

18.03.2024

L.dz. ....

## POZWOLENIE

WUOZ-ELK.5142.81.2024.EM

Numer pisma 2285/2024

Ełk, dnia 11.03.2024 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 11, art. 89 ust. 2 art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 840) oraz § 17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 81) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 775),

**po rozpatrzeniu wniosku:** Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Gen. Józefa Zajączka 7 w Giżycku; z dnia: 26.02.2024 r. (data wpływu 01.03.2024 r.),

**o wydanie pozwolenia:** na podejmowanie innych działań polegających na remoncie pokrycia dachowego budynku przy ul. Gen. Józefa Zajączka 7 w Giżycku, dz. nr 651 obręb 0002 Giżycko;

**oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku:**

1. Program podejmowania innych działań;

### WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

udziela pozwolenia

na podejmowanie ww. działań na terenie części miasta Giżycka wpisanej do rejestru zabytków.

#### Zakres prac:

1. Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki i gąsiorów,
2. Wymiana zdegradowanych elementów deskowania, montaż hydroizolacji oraz nowych łat i kontrłat,
3. Rozebranie obróbek blacharskich,
4. Montaż obróbek blacharskich dachowych z blachy powlekanej w kolorze pokrycia,
5. Demontaż orynnowania z blachy ocynkowanej oraz ponowny montaż,
6. Krycie dachu dachówką ceramiczną esówką o kształcie sinusoidalnym oraz gąsiorami w kolorze ceglastym,
7. Montaż płotków śniegowych i elementów komunikacji dachowej w kolorze pokrycia,
8. Wymiana wyłazu dachowego na nowy systemowy.

**Termin ważności pozwolenia:** 31.12.2026 r.

#### WARUNKI POZWOLENIA

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia ww. działań.

#### UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 kpa.

Zgodnie z art. 127a § 1 KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia

odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 § 2 KPA).

Wg art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu sprzed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Działania wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie działań przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

*Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).*

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Warmińsko- Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem:

<http://www.bip.wnosz.olsztyn.pl/1088-menu/ochrona-danych-osobowych.html>

**Otrzymują:**

1. Wspólnota Mieszkaniowa Generała Józefa Zajączka 7 w Giżycku
2. a/a

Z up. Warmińsko-Mazurskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
*Joanna Sobolewska*  
p.o. kierownika Delegatury