

KNR BIURO KOSZTORYSOWE
Krzysztof Błażek
ul. Żuławska 9/12
82-230 Nowy Staw

Przedmiar robót

ul. Kombatantów 1A Giżycko

Budowa: **prace remontowe w zakresie balkonów - WARIANT NR 1 - (z okładzinami)**

Obiekt lub rodzaj robót: **budynek mieszkalny wielorodzinny**

Lokalizacja: **ul. Kombatantów 1A Giżycko 11-500**

Identyfikator działki: **280601_1.0002.208/6**

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. ul. Kombatantów 1A w Giżycku**

Jednostka opracowująca kosztorys: **KNR BIURO KOSZTORYSOWE**

Krzysztof Błażek

ul. Żuławska 9/12

82-230 Nowy Staw

Data opracowania:
2025-01-15

Autor opracowania:
mgr inż. Krzysztof Błażek

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zakres 1- balkony I WARIANT (z okładzinami):

- skucie wszystkich warstw posadzkowych do płyty żelbetowej,
- wycięcie pasa styropianu ze ściany wysokości około 9 cm i gr. 12cm
- demontaż styropianu posadzkowego gr. 3cm
- wyrównanie powierzchni płyty żelbetowej
- zagruntowanie podłoża preparatem weber.tec 901 wraz z ścianą
- wykonanie hydroizolacji płyty żelbetowej i ścian preparatem weber.tec Superflex 10
- montaż styropianu EPS 100 gr. 3cm (przyklejenie styropianu na weber.tec Superflex 10)
- montaż papy 2x papa podkładowa gr. 5,0mm z wywinięciem na ściany
- montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej
- uzupełnienie wyciętego styropianu na ścianach
- wykonanie jastrychu spadkowego gr. min. 40mm ze spadkiem 1,5% z weber.floor 1000
- wykonanie hydroizolacji podpłytkowej z weber.tec Superflex D3 z wywinięciem na ściany stosując taśmy weber.tec 828 (wykonać w dwie warstwy)
- położenie płytek ceramicznych mrozoodpornych, antypoślizgowych na wysokoelastycznej zaprawie klejowej łącznie z cokolikami na ścianie
- wyczyszczenie i pomalowanie balustrad z zabezpieczeniem antykorozyjnym,
- usunięcie luźnych tynków, uzupełnienie drobnych ubytków tynku cienkowarstwowego oraz pomalowanie czół i spodów balkonów
- remont zadaszenia balkonów (ostania kondygnacja) polegający na wykonaniu nowych obróbek blacharskich (blacha ocynkowana powlekana w kolorze istniejącej obróbki) i położenie warstwy papy termozgrzewalnej gr. min 5,4mm)

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ul. Kombatantów 1A Giżycko		
1	Rozdział	BALKONY - WARIANT NR 1		
1.1	Element	prace rozbiórkowe		
1.1.1	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
	parter	$3,16*1,77+3,66*1,91$		12,583800
	I piętro	$6,15*1,67+(1,80*0,08)$		10,414500
		$4,89*1,77+(1,50+1,80*0,08)$		10,299300
		11,61		11,610000
		$(1,91*1,77+4,93*1,77)$		12,106800
	II-III piętro	$(6,15*1,67+(1,80*0,08))*2$		20,829000
		$(4,89*1,77+(1,50+1,80*0,08))*2$		20,598600
		11,61*2		23,220000
		$((1,91*1,77+4,93*1,77))*2$		24,213600
	IV piętro	$6,15*1,67+(1,80*0,08)$		10,414500
		$4,89*1,77+(1,50+1,80*0,08)$		10,299300
		11,61		11,610000
		$(1,91*1,77+4,93*1,77)$		12,106800
		7,10*0,75		5,325000
		RAZEM:	195,631200	m2
				195,63
1.1.2	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		195,63		195,630000
		RAZEM:	195,630000	m2
				195,63
1.1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kotłarni, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		44,06		44,060000
		RAZEM:	44,060000	m2
				44,06
1.1.4	KNR 1323/106/8	Rozbiórki izolacji cieplnych ze styropianu - wycięcie pasa styropianu ze ściany na wysokości ok. 9 cm i gr. 12		
		Wyliczenie ilości robót:		
	parter	$(0,23+0,70+0,66+0,90)*0,10*0,12$		0,029880
	I piętro	$(0,23+0,70+0,66+0,90)*0,10*0,12$		0,029880
		$(0,30*2+0,90*2)*0,10*0,12$		0,028800
		$(0,45*2+0,75)*0,10*0,12$		0,019800
		$(0,25+0,90+0,70+1,45+0,90)*0,10*1,20$		0,504000
	II-IV piętro	$3*(0,23+0,70+0,66+0,90)*0,10*0,12$		0,089640
		$3*(0,30*2+0,90*2)*0,10*0,12$		0,086400
		$3*(0,45*2+0,75)*0,10*0,12$		0,059400
		$3*(0,25+0,90+0,70+1,45+0,90)*0,10*0,12$		0,151200
		$(1,35*2+0,96)*0,10*0,12$		0,043920
		RAZEM:	1,042920	m3
				1,043
1.1.5	KNR 1323/106/8	Rozbiórki izolacji cieplnych ze styropianu - demontaż styropianu posadzkowego gr. 3 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	parter	$(3,16*1,77+3,66*1,91)*0,03$		0,377514
	I piętro	$(6,15*1,67+(1,80*0,08))*0,03$		0,312435
		$(4,89*1,77+(1,50+1,80*0,08))*0,03$		0,308979
		11,61*0,03		0,348300
		$(1,91*1,77+4,93*1,77)*0,03$		0,363204
	II-IV piętro	$(6,15*1,67+(1,80*0,08))*3*0,03$		0,937305
		$(4,89*1,77+(1,50+1,80*0,08))*3*0,03$		0,926937
		11,61*3*0,03		1,044900
		$((1,91*1,77+4,93*1,77))*3*0,03$		1,089612
		$(7,10*0,75)*0,03$		0,159750
		RAZEM:	5,868936	m3
				5,869

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2	Element	wywóz i utylizacja		
1.2.1	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km		
		Wylczenie ilości robót:		
		195.63*0,05	9,781500	
			RAZEM:	9,781500 m3 9,78
1.2.2	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km		
		Wylczenie ilości robót:		
		9.78	9,780000	
			RAZEM:	9,780000 m3 9,78
1.2.3	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu		
		Wylczenie ilości robót:		
		9.78	9,780000	
			RAZEM:	9,780000 m3 9,78
1.2.4	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5 t		
		Wylczenie ilości robót:		
		44.06*3,85/1000	0,169631	
			RAZEM:	0,169631 t 0,170
1.2.5	KNR 404/1107/2 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem mechanicznym i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5 t		
		Wylczenie ilości robót:		
		0.170	0,170000	
			RAZEM:	0,170000 t 0,170
1.2.6	Kalkulacja indywidualna	pomniejszenie wartości o koszt złomu		
		Wylczenie ilości robót:		
		-0.170	-0,170000	
			RAZEM:	-0,170000 t -0,170
1.2.7	KNR 401/108/9	Wywóz styropianu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi do 1 km		
		Wylczenie ilości robót:		
		1.043+5.869	6,912000	
			RAZEM:	6,912000 m3 6,91
1.2.8	KNR 401/108/10	Wywóz styropianu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km		
		Wylczenie ilości robót:		
		6.91	6,910000	
			RAZEM:	6,910000 m3 6,91
1.2.9	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja styropianu z rozbiórki		
		Wylczenie ilości robót:		
		6.91	6,910000	
			RAZEM:	6,910000 m3 6,91
1.2.10	KNR 401/108/9	Wywóz papy z rozbiórki samochodami skrzyniowymi do 1 km		
		Wylczenie ilości robót:		
		195.63*0,04	7,825200	
			RAZEM:	7,825200 m3 7,83
1.2.11	KNR 401/108/10	Wywóz papy z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km		
		Wylczenie ilości robót:		
		7.83	7,830000	
			RAZEM:	7,830000 m3 7,83
1.2.12	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja papy z rozbiórki		
		Wylczenie ilości robót:		
		195.63*3/1000	0,586890	
			RAZEM:	0,586890 t 0,59
1.3	Element	izolacja pozioma posadzki		
1.3.1	KNNRW 3/809/3	Wyrównanie podłóży betonowych, szlifowanie - przyjęto 20% powierzchni		
		Wylczenie ilości robót:		
		195.63*20%	39,126000	
			RAZEM:	39,126000 m2 39,13

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.2	KNRW 202/1104/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 10 mm, zatarte na ostro - uzupełnienie ubytków - przyjęto 20% powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		195,63*20%		39,126000
		RAZEM:		39,126000
			m2	39,13
1.3.3	KNR 29/635/1	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii Superflex-10, gruntowanie Eurolanem 3K, ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		powierzchnia pozioma	195,63	195,630000
		powierzchnia pionowa		
		parter	$(0,23+0,70+0,66+0,90)*0,10$	0,249000
		I piętro	$(0,23+0,70+0,66+0,90)*0,10$	0,249000
			$(0,30*2+0,90*2)*0,10$	0,240000
			$(0,45*2+0,75)*0,10$	0,165000
		II-IV piętro	$(0,25+0,90+0,70+1,45+0,90)*0,10$	0,420000
			$3*(0,23+0,70+0,66+0,90)*0,10$	0,747000
			$3*(0,30*2+0,90*2)*0,10$	0,720000
			$3*(0,45*2+0,75)*0,10$	0,495000
			$3*(0,25+0,90+0,70+1,45+0,90)*0,10$	1,260000
			$(1,35*2+0,95)*0,10$	0,365000
		RAZEM:		200,540000
			m2	200,54
1.3.4	KNR 29/640/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii Superflex-10, uszczelnienie masą Superflex-10 powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		200,54		200,540000
		RAZEM:		200,540000
			m2	200,54
1.3.5	KNNRS 2/602/3	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych EPS 100-038 (dach-podłoga) gr. 3 cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		195,63		195,630000
		-5,33		-5,330000
		RAZEM:		190,300000
			m2	190,30
1.3.6	KNNRS 2/602/3	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych EPS 100-038 (dach-podłoga) gr. 16 cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,10*0,75		5,325000
		RAZEM:		5,325000
			m2	5,33
1.3.7	KNR 22/527/1	Krycie posadzki papą termozgrzewalną, podłoże betonowe - dwukrotnie - wraz z wywinieciem na ściany - papa podkładowa gr. 5,0 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		200,54		200,540000
		RAZEM:		200,540000
			m2	200,54
1.3.8	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter	$(1,75+3,66+4,90+1,75)*0,24$	2,894400
		I piętro	$(1,75+3,66+4,90+1,75)*0,24$	2,894400
			$(1,25+4,03*2+1,25)*0,24$	2,534400
			$(1,77*2+4,88)*0,24$	2,020800
			$(0,78+6,16+1,68)*0,24$	2,068800
		II-IV piętro	$3*(1,75+3,66+4,90+1,75)*0,24$	8,683200
			$3*(1,25+4,03*2+1,25)*0,24$	7,603200
			$3*(1,77*2+4,88)*0,24$	6,062400
			$3*(0,78+6,16+1,68)*0,24$	6,206400
			$(0,75*2+7,10)*0,36$	3,096000
		RAZEM:		44,064000
			m2	44,06
1.3.9	KNRW 202/1116/2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25 mm - Weber.floor 1000 jastrych cementowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		195,63		195,630000
		RAZEM:		195,630000
			m2	195,63

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.10	KNRW 202/1116/3	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1'cm ponad 25' mm- Weber.floor 1000 jastrych cementowy - do łącznej gr. warstwy 40 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		195,63	195,630000	
		RAZEM:	195,630000	m2 195,63
1.3.11	KNR 29/635/1	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii Superflex-10, gruntowanie Eurolanem 3K, ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		195,63	195,630000	
		RAZEM:	195,630000	m2 195,63
1.3.12	KNR 29/640/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii Superflex, uszczelnienie masą Superflex D3 powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		195,63	195,630000	
		RAZEM:	195,630000	m2 195,63
1.3.13	AT 27/502/2 (1)	Uszczelnienie dylatacji, wklejenie taśm uszczelniających weber.tec 828, uszczelnienie dylatacji taśmą wklejaną na, bitumiczną masę KMB lub masę polimerową - łączenie ze ścianą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter	(0,23+0,70+0,66+0,90)	2,490000
		I piętro	(0,23+0,70+0,66+0,90)	2,490000
			(0,30*2+0,90*2)	2,400000
			(0,45*2+0,75)	1,650000
			(0,25+0,90+0,70+1,45+0,90)	4,200000
		II-IV piętro		
			3*(0,23+0,70+0,66+0,90)	7,470000
			3*(0,30*2+0,90*2)	7,200000
			3*(0,45*2+0,75)	4,950000
			3*(0,25+0,90+0,70+1,45+0,90)	12,600000
			(1,35*2+0,96)	3,660000
			2	2,000000
		RAZEM:	51,110000	m 51,11
1.3.14	KNR 202/925/1 (1)	Ośłony okien, folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		I WARIANT - zakres obejmuje tylko ściany na których remontowane są balkony		
		ELEWACJA	(1,80*2,32)*11	45,936000
		POŁUDNIOWO-ZACHODNIA		
		ELEWACJA	(1,10*2,32)*5	12,760000
		POŁUDNIOWO-WSCHODNIA		
		ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA	(1,80*2,32+1,20*1,50)*4	23,904000
			(1,80*2,32+1,50*2,32)*4	30,624000
		RAZEM:	113,224000	m2 113,22
1.4	Element	uzupełnienie wyciętego styropianu		
1.4.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		powierzchnia pionowa		
		parter	(0,23+0,70+0,66+0,90)*0,10	0,249000
		I piętro	(0,23+0,70+0,66+0,90)*0,10	0,249000
			(0,30*2+0,90*2)*0,10	0,240000
			(0,45*2+0,75)*0,10	0,165000
			(0,25+0,90+0,70+1,45+0,90)*0,10	0,420000
		II-IV piętro		
			3*(0,23+0,70+0,66+0,90)*0,10	0,747000
			3*(0,30*2+0,90*2)*0,10	0,720000
			3*(0,45*2+0,75)*0,10	0,495000
			3*(0,25+0,90+0,70+1,45+0,90)*0,10	1,260000
			(1,35*2+0,96)*0,10	0,366000
		RAZEM:	4,911000	m2 4,91
1.4.2	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,91	4,910000	
		RAZEM:	4,910000	m2 4,91

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.3	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi GRAFIT 031-033 gr. 12 cm, przyklejenie płyt styropianowych do ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,91	4,910000	
		RAZEM:	4,910000	m2 4,91
1.4.4	KNR 23/2612/5	Przymocowanie płyt styropianowych dyblami z trzpieniem stalowym do ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,91)*4,16	20,425600	
		RAZEM:	20,425600	szt 20,43
1.4.5	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,91	4,910000	
		RAZEM:	4,910000	m2 4,91
1.4.6	KNR 23/931/1	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,91	4,910000	
		RAZEM:	4,910000	m2 4,91
1.4.7	KNR 23/932/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku cienkowarstwowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,91	4,910000	
		RAZEM:	4,910000	m2 4,91
1.5	Element	okładziny z płytek ceramicznych		
1.5.1	NNRNKB 202/2805/5 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" mrozoodporny na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas"		
		Wyliczenie ilości robót:		
		195,63	195,630000	
		RAZEM:	195,630000	m2 195,63
1.5.2	NNRNKB 202/2809/1 (1)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" mrozoodporny na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10 m2, płytki 15x15, zaprawa "Atlas"		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter	(0,23+0,70+0,66+0,90)	2,490000
		I piętro	(0,23+0,70+0,66+0,90)	2,490000
			(0,30*2+0,90*2)	2,400000
			(0,45*2+0,75)	1,650000
			(0,25+0,90+0,70+1,45+0,90)	4,200000
		II-IV piętro	3*(0,23+0,70+0,66+0,90)	7,470000
			3*(0,30*2+0,90*2)	7,200000
			3*(0,45*2+0,75)	4,950000
			3*(0,25+0,90+0,70+1,45+0,90)	12,600000
			(1,35*2+0,95)+2	5,650000
		RAZEM:	51,100000	m 51,10
1.6	Element	spód i czoło balkonu		
1.6.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		czoła balkonów		
		parter	(1,75+3,66+4,90+1,75)*0,15	1,809000
		I piętro	(1,75+3,66+4,90+1,75)*0,15	1,809000
			(1,25+4,03*2+1,25)*0,15	1,584000
			(1,77*2+4,88)*0,15	1,263000
			(0,78+6,16+1,68)*0,15	1,293000
		II-IV piętro	3*(1,75+3,66+4,90+1,75)*0,15	5,427000
			3*(1,25+4,03*2+1,25)*0,15	4,752000
			3*(1,77*2+4,88)*0,15	3,789000
			3*(0,78+6,16+1,68)*0,15	3,879000
			7,10*0,75*0,27	1,437750
		spód balkonów	195,63	195,630000
		RAZEM:	222,672750	m2 222,67
1.6.2	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		222,67	222,670000	
		RAZEM:	222,670000	m2 222,67

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.6.3	KNR 23/2612/6	Przyklejenie warstwy siatki, ściany - uzupełnienie ubytków - przyjęto 3% powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		222.67*3%	6,680100	
		RAZEM:	6,680100	m2 6,68
1.6.4	KNR 23/931/1	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej uzupełnienie ubytków - przyjęto 3% powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6.68	6,680000	
		RAZEM:	6,680000	m2 6,68
1.6.5	KNR 23/932/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku cienkowarstwowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6.68	6,680000	
		RAZEM:	6,680000	m2 6,68
1.6.6	ZKNR C 1/114/9	Malowanie elewacji farbami, farba silikatowa, 2-krotnie, tynk fakturowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		222.67	222,670000	
		RAZEM:	222,670000	m2 222,67
1.7	Element	balustrady		
1.7.1	KNRW 712/101/2	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcje kratowe - balustrady		
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter	(1,75+3,66+4,90+1,75)*1,10	13,266000
		I piętro	(1,75+3,66+4,90+1,75)*1,10	13,266000
			(1,25+4,03*2+1,25)*1,10	11,616000
			(1,77*2+4,88)*1,10	9,262000
			(0,78+6,16+1,68)*1,10	9,482000
		II-IV piętro	3*(1,75+3,66+4,90+1,75)*1,10	39,798000
			3*(1,25+4,03*2+1,25)*1,10	34,848000
			3*(1,77*2+4,88)*1,10	27,786000
			3*(0,78+6,16+1,68)*1,10	28,446000
			(0,75*2+7,10)*1,10	9,460000
		RAZEM:	197,230000	m2 197,23
1.7.2	KNR 401/1212/5 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne - antykorozyjnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		197.23	197,230000	
		RAZEM:	197,230000	m2 197,23
1.8	Element	zadaszenie balkonów		
1.8.1	KNRW 401/545/8	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		I piętro	(1,75+3,66+4,90+1,75)*0,24	2,894400
			(1,25+4,03*2+1,25)*0,24	2,534400
			(1,77*2+4,88)*0,24	2,020800
			(0,78+6,16+1,68)*0,24	2,068800
			(0,75*2+7,10)*0,24	2,064000
		RAZEM:	11,582400	m2 11,58
1.8.2	KNR 22/527/1	Krycie dachów papą termozgrzewalną min. gr. 5,4 mm wierzchniegokrycia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		49.76*1,02	50,755200	
		RAZEM:	50,755200	m2 50,76
1.8.3	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11.58	11,580000	
		RAZEM:	11,580000	m2 11,58
1.8.4	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokłą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			6,15*1,67+(1,80*0,08)	10,414500
			4,89*1,77+(1,50+1,80*0,08)	10,299300
			11,61	11,610000
			(1,91*1,77+4,93*1,77)	12,106800
			0,75*7,10	5,325000
		RAZEM:	49,755600	m2 49,76

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.8.5	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		49,76	49,760000	
		RAZEM:	49,760000	m2 49,76
1.8.6	ZKNR C 1/114/9	Malowanie elewacji farbami, farba silikatowa, 2-krotnie, tynk fakturowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		49,76	49,760000	
		RAZEM:	49,760000	m2 49,76

Spis treści

A. Ogólna charakterystyka obiektów lub robót.....	2
B. Przedmiar robót.....	3
1. BALKONY - WARIANT NR 1.....	3
1.1. prace rozbiórkowe.....	3
1.2. wywóz i utylizacja.....	4
1.3. izolacja pozioma posadzki.....	4
1.4. uzupełnienie wyciętego styropianu.....	6
1.5. okładziny z płytek ceramicznych.....	7
1.6. spód i czoło balkonu.....	7
1.7. balustrady.....	8
1.8. zadaszenie balkonów.....	8
C. Spis treści.....	10