

Usługi budowlane i nadzory "Budmax" Krzysztof  
Konopka

ul. Dębowa 8, Wilkasy, 11-500 Giżycko

### **PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatkek schodowych  
ADRES INWESTYCJI : ul. Konarskiego 12 , 11-500 Giżycko  
INWESTOR : Gmina Miejska Giżycko  
ADRES INWESTORA : Aleja 1 Maja 14, 11-500 Giżycko  
DATA OPRACOWANIA : 13.06.2022. Aktualizacja cen 10.2025r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.06.2022. Aktualizacja cen 10.2025r.

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

| Lp.    | Podstawa                           | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | j.m.                                                       | Poszcz.                      | Razem   |
|--------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|---------|
| 1      |                                    | <b>Remont I klatki schodowej</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            |                              |         |
| 1 d.1  | KNR 4-01<br>1208-02                | Ługowanie farby olejnej, struktury mineralnej z tynków ścian ( należy założyć demontaż i ponowny montaż rurek instalacji telekomunikacyjnej oraz tam gdzie to możliwe wkucie instalacji w ściany i sufit, demontaż włączników światła)<br>- ściany<br>$1.6*(0.8+1.02+0.42+0.2*2+0.82+1.03+1.07+0.46+1.18+2.35+1.08+0.21+0.2*2+1.42*2+2.32+0.15*2+1.23+2.35+1.14+0.1+0.2*2+1.4*2+2.33+1.25+2.37+1.11+2.58+2.36+1.54)+1.3*(2.21+2.26+2.21+2.26+2.28+2.25)+0.3*16.69$                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>83.734               |         |
|        |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | RAZEM                        | 83.734  |
| 2 d.1  | KNR-W 4-01<br>1202-09<br>z.sz.2.3. | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe ( należy założyć demontaż i ponowny montaż rurek instalacji telekomunikacyjnej oraz tam gdzie to możliwe wkucie instalacji w ściany i sufit, demontaż włączników światła)<br>- ściany<br>$0.56*2.6*2+0.35*2.35+2.2*2.45+2.43*3.39+2.42*2.36+0.5*2.04*1.38+1.3*(2.37*2-0.9*0.6)+1.3*2.33+1.09*2.21+1.37*(1.13+2.35+0.97)+1.04*2.31+1.36*(2.27*2+2.32)+1.07*2.21+1.43*(1.1+2.34+1.2)+1.07*2.23+1.23*(2.41+3.45+2.87)$<br>- sufity, biegi i spoczniki<br>$2.87*2.44+1.13*1.33+2.34*1.06+1.11*2.52+2.33*2.32+1.15*2.56+1.0*2.36+2.64*1.13+2.29*2.35+1.15*2.56+2.36*5.83$ | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>75.331<br><br>49.560 |         |
|        |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | RAZEM                        | 124.891 |
| 3 d.1  | KNR 4-04<br>0404-05<br>analogia    | Rozebranie ścianek działowych drewnianych - boksy na półpiętrach<br><br>$2.86*(0.6+1.05)*4$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>18.876               |         |
|        |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | RAZEM                        | 18.876  |
| 4 d.1  | KNR 4-01<br>0818-05                | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych<br><br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>6.000                |         |
|        |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | RAZEM                        | 6.000   |
| 5 d.1  | KNR 4-01<br>0354-08<br>analogia    | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi zewnętrzne<br><br>$0.99*2.27$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>2.247                |         |
|        |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | RAZEM                        | 2.247   |
| 6 d.1  | KNR-W 2-02<br>1040-01<br>analogia  | Drzwi stalowe jednoskrzydłowe wraz z zamkiem i okuciami - Wymiana drzwi zewnętrznych z zachowaniem "światła przejścia" min. 0,9x2,0m, drzwi wyposażać w stopkę i samozamykacz, wkładka + 8 kluczy<br>$1.11*2.27$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>2.520                |         |
|        |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | RAZEM                        | 2.520   |
| 7 d.1  | KNR 4-01<br>0354-04                | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi do piwnicy<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | szt.<br><br>szt.                                           | <br><br>1.000                |         |
|        |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | RAZEM                        | 1.000   |
| 8 d.1  | KNR-W 2-02<br>1025-01              | Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1 - drzwi do piwnicy<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | szt.<br><br>szt.                                           | <br><br>1.000                |         |
|        |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | RAZEM                        | 1.000   |
| 9 d.1  | KNR-W 2-02<br>1022-01<br>analogia  | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi do piwnicy wyposażone w klamkę, wkładkę (6+2 klucze)<br>$0.9*2.00$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>1.800                |         |
|        |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | RAZEM                        | 1.800   |
| 10 d.1 | KNR 4-01<br>0354-03                | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2<br><br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | szt.<br><br>szt.                                           | <br><br>6.000                |         |
|        |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                            | RAZEM                        | 6.000   |

## Przedmiar

| Lp. | Podstawa    | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | j.m.           | Poszcz. | Razem   |
|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---------|
| 11  | KNR 4-01    | Rozebranie obróbek blacharskich - parapety zewnętrzne                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1 | 0535-08     | 0.25*0.44*6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 0.660   |         |
|     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 0.660   |
| 12  | KNR 0-19    | Montaż okien uchylnych jednoodzielných z PCV z obróbką osadzenia                                                                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1 | 1023-01     | o pow. do 0.4 m <sup>2</sup><br>0.44*0.74*6                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 1.954   |         |
|     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 1.954   |
| 13  | KNR 2-02    | Osadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m                                                                                                                                                                                                                                                                                    | szt            |         |         |
| d.1 | 0129-01     | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | szt            | 6.000   |         |
|     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 6.000   |
| 14  | KNR 2-02    | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej - parapety zewnętrzne                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1 | 0506-01     | 0.25*0.44*6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 0.660   |         |
|     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 0.660   |
| 15  | NNRNKB      | (z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe - przed uzupełnieniem tynków - przyjęto 50 % powierzchni ścian i sufitów - założono odbicie tynków w miejscach odparzonych oraz dużych nierówności                                                                                                                            | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1 | 202 1134-02 | 0.5*(83.734+124.891)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 104.313 |         |
|     | analogia    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 104.313 |
| 16  | KNR 4-01    | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) - przyjęto 50 % powierzchni ścian i sufitów - założono odbicie tynków w miejscach odparzonych oraz dużych nierówności | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1 | 0711-03     | 104.313                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 104.313 |         |
|     | analogia    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 104.313 |
| 17  | NNRNKB      | (z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe pod szpachlowanie                                                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1 | 202 1134-02 | - ściany pod malowanie farbą emulsyjną<br>75.331                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 75.331  |         |
|     |             | - ściany pod lamperię<br>83.734                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 83.734  |         |
|     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 159.065 |
| 18  | NNRNKB      | (z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome pod szpachlowanie- sufity                                                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1 | 202 1134-01 | sufity<br>49.56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 49.560  |         |
|     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 49.560  |
| 19  | KNR K-04    | Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m              |         |         |
| d.1 | 0104-01     | (0.75+0.44)*6+2.82*4+0.98+2.02*2+1.2+(0.98+1.99*2)*3+(1.73*2+1.22)*2+1.1+1.1+2.37*5+0.93*2+0.93                                                                                                                                                                                                                                              | m              | 65.720  |         |
|     | analogia    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 65.720  |
| 20  | KNR 2-02    | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1 | 2009-02     | - ściany pod malowanie farbą emulsyjną<br>75.331                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 75.331  |         |
|     |             | - ściany pod lamperię<br>83.734                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 83.734  |         |
|     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 159.065 |
| 21  | KNR 2-02    | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.1 | 2009-07     | 159.065                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 159.065 |         |
|     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                | RAZEM   | 159.065 |

## Przedmiar

| Lp.    | Podstawa                         | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                                    | j.m.                                                   | Poszcz.                  | Razem   |
|--------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|---------|
| 22 d.1 | KNR 2-02<br>2009-04              | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku - sufity<br>49.56                                                                                                          | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>49.560               |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 49.560  |
| 23 d.1 | KNR 2-02<br>2009-08              | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm<br>49.56                                                                                                      | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>49.560               |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 49.560  |
| 24 d.1 | NNRNKB<br>202 1134-02            | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe - pod malowanie<br><br>- ściany pod malowanie farbą emulsyjną<br>75.331<br>- ściany pod lamperię<br>83.734                                                                            | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br><br>75.331<br>83.734 |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 159.065 |
| 25 d.1 | NNRNKB<br>202 1134-01            | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - sufity - pod malowanie<br><br>sufity<br>49.56                                                                                                                                       | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>49.560               |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 49.560  |
| 26 d.1 | KNR 4-01<br>1204-01<br>z.sz.2.3. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe<br><br>49.56                                                                                                                                           | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>49.560               |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 49.560  |
| 27 d.1 | KNR 4-01<br>1204-02<br>z.sz.2.3. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe - ściany powyżej lamperii - wysokość lamperii na spocznikach 1,6m od podłogi, biegi wynikowo - ściany malowane farbą emulsyjną<br>75.331                 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>75.331               |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 75.331  |
| 28 d.1 | KNR 0-33<br>0124-05<br>analogia  | Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie - klatki schodowe - wysokość lamperii na spocznikach 1,6m od podłogi, biegi wynikowo<br>83.734 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>83.734               |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 83.734  |
| 29 d.1 | KNR 4-01<br>1212-28              | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm<br>0.83+2.35+0.47+0.5*2+0.5+1.11+2.31+0.45*2+0.6+2.33+0.3+0.6+0.3+0.6*2+1.14+2.81+0.5+2.32+0.6+0.5*2+1.17+0.41*2+2.17                                              | m<br>m                                                 | <br>27.330               |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 27.330  |
| 30 d.1 | NNRNKB<br>202 1134-01            | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - pod warstwę wyrównującą i płytki ceramiczne - posadzka parteru<br>Krotność = 2<br>2.86*1.07                                                                                         | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>3.060                |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 3.060   |
| 31 d.1 | KNR-W 2-02<br>1105-01            | Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko<br>3.06                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>3.060                |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 3.060   |
| 32 d.1 | KNR-W 2-02<br>1105-02            | Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm<br>Krotność = 3<br>3.06                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                       | <br>3.060                |         |
|        |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        | RAZEM                    | 3.060   |

## Przedmiar

| Lp.    | Podstawa                                                     | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | j.m.                                 | Poszcz.        | Razem  |
|--------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|--------|
| 33 d.1 | KNR 0-12<br>1118-04<br>z.sz. 5.1.<br>z.sz. 5.3.a<br>analogia | Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną - bez przygotowania podłoża. Pomieszczenie mniejsze od 10 m2 - Płytki gres przeznaczone na posadzki powinny charakteryzować się niską nasiąkliwością i ścieralnością klasy min. IV, antypoślizgowością, odpornością na uderzenia, gatunek I - kolor do uzgodnienia<br>3.06 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>3.060  |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 3.060  |
| 34 d.1 | KNR 0-12<br>1119-01<br>z.sz. 5.3.a<br>analogia               | Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.<br><br>(0.28+1.04+0.95)*2                                                                                                                                                                                                              | m<br><br>m                           | <br><br>4.540  |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 4.540  |
| 35 d.1 | KNR 4-01<br>1209-10                                          | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - drzwi na strych, ścianka drewniana<br>0.5*0.94*0.64+0.22*2.14+1.05*1.87*2                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>4.699  |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 4.699  |
| 36 d.1 | wycena indywidualna                                          | Wzmocnienie mocowania słupków balustrady schodowej<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kpl.<br><br>kpl.                     | <br><br>1.000  |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 1.000  |
| 37 d.1 | KNR 4-01<br>0417-06<br>analogia                              | Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne - montaż brakujących<br>9                                                                                                                                                                                                                                                               | szt.<br><br>szt.                     | <br><br>9.000  |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 9.000  |
| 38 d.1 | KNR 4-01<br>0820-01                                          | Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu - wszystkie spoczniki<br>2.35*2.57+1.15*2.36+2.4*2.34+1.17*2.35+2.41*2.32+1.16*2.35+1.14*2.4+1.24*1.38                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>29.883 |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 29.883 |
| 39 d.1 | KNR-W 2-02<br>1122-05<br>analogia                            | Posadzki - cokoliki schodowe - cokoliki drewniane podestów i stopni schodowych<br>2.55*2+2.35+(1.16*2+2.36)*3+(1.42*2+2.33)*2+2.41-0.9+1+0.4+54*(0.29+0.26)                                                                                                                                                                                        | m<br><br>m                           | <br><br>64.440 |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 64.440 |
| 40 d.1 | KNR 4-01<br>1212-08<br>analogia                              | Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad drewnianych - należy założyć uzupełnienie (szpachlowanie) ubytków pochwyty balustrady schodowej<br>1.0*(1.3+2.51+2.56+2.51+2.61+2.6+2.6)                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>16.690 |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 16.690 |
| 41 d.1 | KNR 2-02<br>1509-01<br>analogia                              | Dwukrotne malowanie podłóg drewnianych - malowanie podłóg drewnianych lakierem ogniochronnym (np. FOBOS Z-LAK lub równoważny) - grubość warstwy zgodna z kartą producenta - podesty, stopnice, podstopnice<br>29.883+54*(0.19+0.26)*1.17                                                                                                           | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>58.314 |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 58.314 |
| 42 d.1 | KNR 0-17<br>2609-07                                          | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach - uzupełnienie po wymianie drzwi zewnętrznych i okien<br>0.3*(1.11+2.27*2)+0.3*(0.4+0.74*2)*2                                                                                          | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>2.823  |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 2.823  |
| 43 d.1 | KNR 0-17<br>2608-03                                          | Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie (pod wyprawę elewacyjną silikonową)<br>2.823                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>2.823  |        |
|        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | RAZEM          | 2.823  |

## Przedmiar

| Lp.       | Podstawa                           | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | j.m.                             | Poszcz.    | Razem  |
|-----------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|--------|
| 44<br>d.1 | KNR 0-17<br>0928-03<br>analogia    | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ościeżach - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym<br>2.823                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>2.823  |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 2.823  |
| 45<br>d.1 | KNR 4-03<br>1133-09                | Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym zawieszanych + likwidacja włączników światła na klatce schodowej<br>4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | szt.<br>szt.                     | <br>4.000  |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 4.000  |
| 46<br>d.1 | KNR-W 5-<br>08 0502-09             | Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)<br>4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kpl.<br>kpl.                     | <br>4.000  |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 4.000  |
| 47<br>d.1 | KNR-W 5-<br>08 0504-04<br>analogia | Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - oświetlenie ledowe z czujnikiem ruchu i zmierzchu<br>4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kpl.<br>kpl.                     | <br>4.000  |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 4.000  |
| 48<br>d.1 | wycena indywidualna                | Wymiana dzwonek do mieszkań<br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kpl.<br>kpl.                     | <br>6.000  |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 6.000  |
| 49<br>d.1 | wycena indywidualna                | Wymiana istniejących skrzynek na liczniki energii elektrycznej<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kpl.<br>kpl.                     | <br>2.000  |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 2.000  |
| 50<br>d.1 | wycena indywidualna                | Dostawa i montaż nowej tablicy ogłoszeń - wymiary 0,6x0,9m<br>1.000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m<br>m                           | <br>1.000  |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 1.000  |
| 51<br>d.1 | KNR-W 4-<br>01 0109-13<br>analogia | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych, tynków na odległość 1 km<br>4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>4.000  |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 4.000  |
| 52<br>d.1 | KNR-W 4-<br>01 0109-16             | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km<br>Krotność = 4<br>4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>4.000  |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 4.000  |
| 53<br>d.1 | wycena indywidualna                | Utylizacja gruzu<br>4*1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | t<br>t                           | <br>6.400  |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 6.400  |
| <b>2</b>  |                                    | <b>Remont II klatki schodowej</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |            |        |
| 54<br>d.2 | KNR 4-01<br>1208-02                | Ługowanie farby olejnej, struktury mineralnej z tynków ścian ( należy założyć demontaż i ponowny montaż rurek instalacji telekomunikacyjnej oraz tam gdzie to możliwe wkucie instalacji w ściany i sufit, demontaż włączników światła)<br>- ściany<br>1.6*(0.21+0.36+0.29+0.25+0.26+0.15*2+0.25*2+0.28+0.48+3.94+2.3+1.07+0.37+0.43+1.79+0.35+0.45+4.1+2.29+0.98+0.37+0.42+1.75+0.15*2+0.35+0.48+4.04+2.27+1+1.54+2.57+6+0.9+0.47*2+2.54+0.51)+0.5*2.79*2.58+1.2*(4.13+4+3.92) | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>93.227 |        |
|           |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                  | RAZEM      | 93.227 |

## Przedmiar

| Lp.       | Podstawa                            | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | j.m.                                                       | Poszcz.                      | Razem   |
|-----------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|---------|
| 55<br>d.2 | KNR-W 4-01<br>1202-09<br>z.s.z.2.3. | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe ( należy założyć demontaż i ponowny montaż rurek instalacji telekomunikacyjnej oraz tam gdzie to możliwe wkucie instalacji w ściany i sufit, demontaż włączników światła)<br>- ściany<br>$0.82*6*2+0.44*2.58+1.03*2.55+0.5*1.66*2.76+1.76*1.47+1.2*(2.27+4.38+1.32*2+1.76+1.29+2.28+4.39+1.31*2+1.8+1+2.29+5.44+1.79+1.6)+0.96*(3.84+4.23)$<br>- sufity, biegi i spoczniki<br>$1.79*0.91+1*0.89+1.2*2.58+2.3*1.26+1.08*(0.3+4.33)+1.02*1.78+1.22*3+1.38*2.28+1.1*(0.3+4.45)+1.03*1.75+1.21*2.76+1.79*2.3+2.57*6.01$ | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>68.887<br><br>52.065 |         |
|           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            | RAZEM                        | 120.952 |
| 56<br>d.2 | KNR 4-01<br>0818-05                 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych<br><br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>6.000                |         |
|           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            | RAZEM                        | 6.000   |
| 57<br>d.2 | KNR 4-01<br>0354-08<br>analogia     | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi zewnętrzne<br><br>0.97*2.36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>2.289                |         |
|           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            | RAZEM                        | 2.289   |
| 58<br>d.2 | KNR-W 2-02<br>1040-01<br>analogia   | Drzwi stalowe jednoskrzydłowe wraz z zamkiem i okuciami - Wymiana drzwi zewnętrznych z zachowaniem "światła przejścia" min. 0,9x2,0m, drzwi wyposażić w stopkę i samozamykacz, wkładka + 8 kluczy, podłączenie do istniejącego domofonu<br><br>0.97*2.36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>2.289                |         |
|           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            | RAZEM                        | 2.289   |
| 59<br>d.2 | KNR 4-01<br>0354-04                 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi do piwnicy<br><br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | szt.<br><br>szt.                                           | <br><br>1.000                |         |
|           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            | RAZEM                        | 1.000   |
| 60<br>d.2 | KNR-W 2-02<br>1025-01               | Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1 - drzwi do piwnicy<br><br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | szt.<br><br>szt.                                           | <br><br>1.000                |         |
|           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            | RAZEM                        | 1.000   |
| 61<br>d.2 | KNR-W 2-02<br>1022-01<br>analogia   | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi do piwnicy wyposażone w klamkę, wkładkę (6+2 klucze)<br><br>0.9*2.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>1.800                |         |
|           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            | RAZEM                        | 1.800   |
| 62<br>d.2 | NNRNKB<br>202 1134-02<br>analogia   | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe - przed uzupełnieniem tynków - przyjęto 50 % powierzchni ścian i sufitów - założono odbicie tynków w miejscach odparzonych oraz dużych nierówności<br><br>$0.5*(93.227+120.952)$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>107.090              |         |
|           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            | RAZEM                        | 107.090 |
| 63<br>d.2 | KNR 4-01<br>0711-03<br>analogia     | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) - przyjęto 50 % powierzchni ścian i sufitów - założono odbicie tynków w miejscach odparzonych oraz dużych nierówności<br><br>107.09                                                                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>107.090              |         |
|           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            | RAZEM                        | 107.090 |
| 64<br>d.2 | NNRNKB<br>202 1134-02               | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe pod szpachlowanie<br><br>- ściany pod malowanie farbą emulsyjną<br>68.887<br>- ściany pod lamperię                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>                       | <br><br>68.887               |         |

## Przedmiar

| Lp. | Podstawa                             | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                        | j.m.           | Poszcz. | Razem   |
|-----|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---------|
|     |                                      | 93.227                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 93.227  |         |
|     |                                      |                                                                                                                                                                                          |                | RAZEM   | 162.114 |
| 65  | NNRNKB<br>d.2 202 1134-01            | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome pod szpachlowanie- sufity                                                                                                 | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | sufity                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 52.065  |         |
|     |                                      | 52.065                                                                                                                                                                                   |                | RAZEM   | 52.065  |
| 66  | KNR K-04<br>d.2 0104-01<br>analogia  | Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem                                                                                                                                        | m              |         |         |
|     |                                      | 2.52*2+1.29+2.6+2.79+1.09+2.44+(1.75*2+1.26)*2+2.82+2.67+2.82+1.11+2.59+1*2+0.9+2.57*6                                                                                                   | m              | 55.100  |         |
|     |                                      |                                                                                                                                                                                          |                | RAZEM   | 55.100  |
| 67  | KNR 2-02<br>d.2 2009-02              | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku                                                                | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | - ściany pod malowanie farbą emulsyjną                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 68.887  |         |
|     |                                      | 68.887                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 93.227  |         |
|     |                                      | - ściany pod lamperię                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | 93.227                                                                                                                                                                                   |                | RAZEM   | 162.114 |
| 68  | KNR 2-02<br>d.2 2009-07              | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm                                                   | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | 93.227+68.887                                                                                                                                                                            | m <sup>2</sup> | 162.114 |         |
|     |                                      |                                                                                                                                                                                          |                | RAZEM   | 162.114 |
| 69  | KNR 2-02<br>d.2 2009-04              | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku - sufity                                                       | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | 52.065                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 52.065  |         |
|     |                                      |                                                                                                                                                                                          |                | RAZEM   | 52.065  |
| 70  | KNR 2-02<br>d.2 2009-08              | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm                                                   | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | 52.065                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 52.065  |         |
|     |                                      |                                                                                                                                                                                          |                | RAZEM   | 52.065  |
| 71  | NNRNKB<br>d.2 202 1134-02            | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - pod malowanie                                                                                                           | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | - ściany pod malowanie farbą emulsyjną                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 68.887  |         |
|     |                                      | 68.887                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 93.227  |         |
|     |                                      | - ściany pod lamperię                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | 93.227                                                                                                                                                                                   |                | RAZEM   | 162.114 |
| 72  | NNRNKB<br>d.2 202 1134-01            | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome - sufity - pod malowanie                                                                                                  | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | sufity                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 52.065  |         |
|     |                                      | 52.065                                                                                                                                                                                   |                | RAZEM   | 52.065  |
| 73  | KNR 4-01<br>d.2 1204-01<br>z.sz.2.3. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe                                                                                            | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | 52.065                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 52.065  |         |
|     |                                      |                                                                                                                                                                                          |                | RAZEM   | 52.065  |
| 74  | KNR 4-01<br>d.2 1204-02<br>z.sz.2.3. | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe - ściany powyżej lamperii - wysokość lamperii na spocznikach 1,6m od podłogi, biegi wynikowo | m <sup>2</sup> |         |         |
|     |                                      | - ściany malowane farbą emulsyjną                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup> | 68.887  |         |
|     |                                      | 68.887                                                                                                                                                                                   |                | RAZEM   | 68.887  |

## Przedmiar

| Lp. | Podstawa                               | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                                              | j.m.                                 | Poszcz.        | Razem  |
|-----|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|--------|
| 75  | KNR 0-33<br>d.2 0124-05<br>analogia    | Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różno-<br>barwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego o uziarnieniu 1,5 -<br>klatki schodowe - wysokość lamperii na spocznikach 1,6m od<br>podłogi, biegi wynikowomm, wykonywane ręcznie<br>93.227 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>93.227 |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 93.227 |
| 76  | KNR 4-01<br>d.2 1212-28                | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o<br>średnicy do 50 mm<br>2.81+0.93+0.5*2+0.6+2.3+2.82+1.6+0.3*2+2.28+0.3+1.51+2.21+<br>1.55+2.27+0.5+0.4+0.94                                                                                   | m<br><br>m                           | <br><br>24.620 |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 24.620 |
| 77  | KNR 4-01<br>d.2 1209-10                | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki<br>drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - drzwi na<br>strych<br>1.02*1.85*2                                                                                                    | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>3.774  |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 3.774  |
| 78  | d.2 wycena in-<br>dywidualna           | Wzmocnienie mocowania słupków balustrady schodowej<br><br>1                                                                                                                                                                                                    | kpl.<br><br>kpl.                     | <br><br>1.000  |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 1.000  |
| 79  | KNR 4-01<br>d.2 0417-06<br>analogia    | Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne -<br>montaż brakujących<br><br>3                                                                                                                                                                    | szt.<br><br>szt.                     | <br><br>3.000  |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 3.000  |
| 80  | KNR 4-01<br>d.2 0820-01                | Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu -<br>wszystkie spoczniki<br>1.85*2.57+1.28*2.66+2.57*1.51+2.27*1.11+1.11*3.25+1.27*1.75+<br>1.06*2.29+1.16*3.32+1.27*1.8+1.11*2.3+1.19*2.89+1.79*1.97                                              | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>38.473 |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 38.473 |
| 81  | KNR-W 2-<br>d.2 02 1122-05<br>analogia | Posadzki - cokoliki schodowe - cokoliki drewniane podestów i stopni<br>schodowych<br><br>2.57*2+6-0.9*2+1.89+1.11+2.27+5.71-0.9+1.75+1.06+2.29+5.71-<br>0.9+1.27+1.11+2.3+5.07-0.9+2.66+1+49*(0.28+0.26)                                                       | m<br><br>m                           | <br><br>68.300 |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 68.300 |
| 82  | KNR 4-01<br>d.2 1212-08<br>analogia    | Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad drewnianych - należy za-<br>łożyć uzupełnienie (szpachlowanie) ubytków pochwyty balustrady<br>schodowej<br>0.9*(1.33+2.57+4.1+3.08+4.29+2.99+3.81)                                                                  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>19.953 |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 19.953 |
| 83  | KNR-W 4-<br>d.2 01 0425-01             | Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice<br><br>16                                                                                                                                                                                                     | szt.<br><br>szt.                     | <br><br>16.000 |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 16.000 |
| 84  | KNR 2-02<br>d.2 1509-01<br>analogia    | Dwukrotne malowanie podłóg drewnianych - malowanie podłóg<br>drewnianych lakierem ogniochronnym (np. FOBOS Z-LAK lub rów-<br>noważny) - grubość warstwy zgodna z kartą producenta - podesty,<br>stopnice, podstopnice<br>38.473+49*(0.18+0.26)*1.12            | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>62.620 |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 62.620 |
| 85  | KNR 0-17<br>d.2 2609-07                | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-<br>mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej<br>warstwy siatki na ościeżach - uzupełnienie po wymianie drzwi ze-<br>wnętrznych i okien<br>0.3*(0.97+2.36*2)             | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>1.707  |        |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                      | RAZEM          | 1.707  |
| 86  | KNR 0-17<br>d.2 2608-03                | Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - grunto-<br>wanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie (pod wyprawę elewa-<br>cyjną silikonową)<br>1.707                                                                                             | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>1.707  |        |

## Przedmiar

| Lp. | Podstawa                               | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                    | j.m.                                 | Poszcz.       | Razem |
|-----|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------|-------|
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 1.707 |
| 87  | KNR 0-17<br>d.2 0928-03<br>analogia    | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ościeżach - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym<br>1.707 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>1.707 |       |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 1.707 |
| 88  | KNR 4-03<br>d.2 1133-09                | Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym zawieszanych + likwidacja włączników światła na klatce schodowej<br>5                                                                                                                     | szt.<br><br>szt.                     | <br><br>5.000 |       |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 5.000 |
| 89  | KNR-W 5-<br>d.2 08 0502-09             | Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)<br>5                                                                                                          | kpl.<br><br>kpl.                     | <br><br>5.000 |       |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 5.000 |
| 90  | KNR-W 5-<br>d.2 08 0504-04<br>analogia | Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - oświetlenie ledowe z czujnikiem ruchu i zmierzchu<br>5                                                                                                                             | kpl.<br><br>kpl.                     | <br><br>5.000 |       |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 5.000 |
| 91  | d.2 wycena indywidualna                | Wymiana dzwonków do mieszkań<br>6                                                                                                                                                                                                    | kpl.<br><br>kpl.                     | <br><br>6.000 |       |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 6.000 |
| 92  | d.2 wycena indywidualna                | Wymiana istniejących skrzynek na liczniki energii elektrycznej<br>1                                                                                                                                                                  | kpl.<br><br>kpl.                     | <br><br>1.000 |       |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 1.000 |
| 93  | d.2 wycena indywidualna                | Dostawa i montaż nowej tablicy ogłoszeń - wymiary 0,6x0,9m<br>1.000                                                                                                                                                                  | m<br><br>m                           | <br><br>1.000 |       |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 1.000 |
| 94  | KNR-W 4-<br>d.2 01 0109-13<br>analogia | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych, tynków na odległość 1 km<br>4                                                                                                                       | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup> | <br><br>4.000 |       |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 4.000 |
| 95  | KNR-W 4-<br>d.2 01 0109-16             | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km<br>Krotność = 4<br>4                                                                                                                    | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup> | <br><br>4.000 |       |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 4.000 |
| 96  | d.2 wycena indywidualna                | Utylizacja gruzu<br>4*1.6                                                                                                                                                                                                            | t<br><br>t                           | <br><br>6.400 |       |
|     |                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                      | RAZEM         | 6.400 |