

Usługi budowlane i nadzory "Budmax" Krzysztof
Konopka

ul. Dębowa 8, Wilkasy, 11-500 Giżycko

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont 4 klatek schodowych - wersja z wymianą balustrady na balustradę ze stali nierdzewnej
ADRES INWESTYCJI : ul. Warszawska 5 , 11-500 Giżycko
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Warszawska 5
ADRES INWESTORA : ul. Warszawska 5, 11-500 Giżycko
DATA OPRACOWANIA : 26.08.2025.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.08.2025.

Data zatwierdzenia

Zakres remontu 4 klatek schodowych budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Giżycku :

1. Rozbiórka cokołów schodów wewnętrznych
2. Ługowanie istniejącej lamperii z tynku żywicznego
3. Wkucie istniejących kabli elektrycznych i telekomunikacyjnych
4. Wymiana parapetów okiennych wewnętrznych
5. Wymiana drzwi do piwnicy i na strych na drzwi stalowe z kompletem klamek i wkładek
6. Wymiana stolarki okiennej, $\lambda \min 0,9 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$.
7. Wymiana drzwi zewnętrznych, $\lambda \min 1,3 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$.
8. Częściowa wymiana tynków wewnętrznych - wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie po wkuciu kabli elektrycznych/telekomunikacyjnych, skuciu cokołów
9. Ochrona narożników zewnętrznych kątownikiem aluminiowym, wtapianych przy szpachlowaniu
10. Zabezpieczenie narożników zewnętrznych kątownikiem stalowym - parter, do wysokości lamperii, montaż po wykonaniu lamperii
11. Ułożenie terakoty na klatce schodowej , wyrównanie stopni schodowych - wysokość, szerokość, stopnice ryflowane szerokości 30cm
12. Dostawa i montaż ogrzewania elektrycznego podłogowego - maty grzewcze + regulator temp. - podest parteru i półpiętra
14. Szpachlowanie ścian i sufitów
15. Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną zmywalną
16. Wykonanie struktury żywicznej ścian - podesty do wysokości 1,6m od posadzki, biegi wynikowo
17. Malowanie farbą olejną rur gazowych
18. Malowanie skrzynek elektrycznych - tam gdzie braki w powłokach malarskich
19. Wymiana tablic ogłoszeń
20. Rozbiórka podestów betonowych zewnętrznych - I i II klatka schodowa, uzupełnienie kostką betonową, przełożenie istniejącej kostki betonowej celem niwelacji terenu przed drzwiami
21. Obłożenie płytą granitową gr. 2 cm schodów zewnętrznych - III i IV klatka schodowa
22. Wywóz i utylizacja gruzu
23. Demontaż istniejącej balustrady schodowej
24. Dostawa i montaż kompletnej balustrady nierdzewnej, montaż do boku schodów, wysokość min. 1,1m, wzór do uzgodnienia ze Wspólnotą Mieszkaniową

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont 4 klatek schodowych			
1 d.1	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręca- nych - na czas remontu, do ponownego montażu 5*4	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
2 d.1	KNR 4-01 0808-08	Rozbiórka cokolików (1.17*2+0.67+1.27+0.73+2.78+1.17*2+2.26+2.78+(0.4*2+0.12+ 1.23+0.2*2+0.2+0.12+0.17*2+0.2)*3+2.78+1.17*2+2.26+2.78+ 2.78+1.17*2+2.26+2.78+2.78+1.17*2+2.26+2.78+1.0+2.26+1.77+ 1.59*2+1.63+0.54+0.2*2+0.25+0.62+0.98)*4	m m	 274.040	
				RAZEM	274.040
3 d.1	KNR 4-01 1208-02 analogia	Ługowanie struktury żywicznej (należy założyć demontaż i ponowny montaż rurek instalacji telekomunikacyjnej oraz tam gdzie tam gdzie to możliwe wkucie instalacji w ściany i sufit) - ściany (1.6*(0.22*2+0.62+0.96+0.5+1.7)+0.5*2.35*1.31+0.5*2.35*0.92+ 1.6*(1.46+1.78+2.3+1.01+2.9+1.28+2.28+1.11+2.73+0.19+0.16*2+ 0.15*2+0.2*2+1.26+0.19*2+2.78+1.29+2.25+1.15+2.78+0.17+0.19* 2+0.15+0.12+0.2*2+1.23+0.12+0.2*2+2.78+1.23+2.25+1.19+2.68+ 0.18+0.2*2+0.15*2+0.18*2+1.23+0.15+0.35*2+2.78+1.28+2.26+ 1.15+2.7+1.27+0.5+0.73+1.3+0.66+1.29)-1.52*1.02*2)*4	m ² m ²	 423.742	
				RAZEM	423.742
4 d.1	KNR-W 4- 01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe (należy założyć demontaż i ponowny montaż rurek instalacji telekomunikacyjnej oraz tam gdzie to możliwe wkucie instalacji w ściany i sufit) - ściany powyżej lamperii (0.8*(0.98+2.29+1.27)+0.7*1.98+1.33*(1.73+2.3+1.27)+1.09*2.44* 6+1.44*(1.22+2.27+1.22+1.23+2.28+1.21+1.25+2.26+1.17+1.25+ 2.27+1.25+1.22+2.26+1.25*2+2.26)+0.5*1.36*2.44+1.3*2.41+0.5* 2.41*2.45+0.3*2.26+0.74*3.72+0.53*(2.5+0.73+2.27+1.28)-2*0.7* 1.52+2*0.23*(0.7*2+1.52))*4 - sufity, biegi i spoczniki (1.33*0.73+2.28*2.26+2.26*3.16+1.21*2.26+1.08*2.78+1.26*2.26+ 1.08*(2.78+2.78+2.78)+1.24*2.26+1.23*2.26+1.21*2.26+1.08* (2.78+2.78+2.78)+1.22*2.26+1.22*2.26+1.23+2.26+0.3*2.78*7)*4	m ² m ² m ²	 324.245 252.094	
				RAZEM	576.339
5 d.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko - parapety okienne 1.6*(4*3+2)	m m	 22.400	
				RAZEM	22.400
6 d.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi na strych i do piwnicy 2*4	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
7 d.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierz- chni ponad 2 m2 - drzwi wejściowe 1.12*2.06*4	m ² m ²	 9.229	
				RAZEM	9.229
8 d.1	KNR 0-19 0929-08	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwiera- ne dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2, Współczynnik przenikania ciepła dla całego okna 0,9 W/(m2·K). 1.5*0.69*2*4	m ² m ²	 8.280	
				RAZEM	8.280
9 d.1	KNR 0-19 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwiera- ne dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2, Współczynnik przenika- nia ciepła dla całego okna 0,9 W/(m2·K). 1.5*1.71*2*4	m ² m ²	 20.520	
				RAZEM	20.520

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
d.1	0129-02	4*3+2	szt	14.000	
				RAZEM	14.000
11	KNR-W 2-	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe wraz z zamkiem i okuciami - drzwi	m ²		
d.1	02 1040-01	do piwnicy i na strych - wymiary drzwi sprawdzić na budowie, zachować istniejące światło przejścia	m ²	14.400	
	analogia	0.9*2*2*4			
				RAZEM	14.400
12	KNR-W 2-	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe wraz z zamkiem i okuciami - Wymiana	m ²		
d.1	02 1040-01	na drzwi zewnętrznych z zachowaniem "światła przejścia" min. 1,0, x2,0m, drzwi wyposażać w stopkę i samozamykacz, wkładka, podłączenie do istniejącego domofonu, przeszklenie jak w istniejących drzwiach. Współczynnik przenikania ciepła dla U= 1,3 W/(m ² ·K).	m ²	9.229	
	analogia	1.12*2.06*4			
				RAZEM	9.229
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe - przed uzupełnieniem tynków - przyjęto 10 % powierzchni ścian i sufitów - założono odbicie tynków w miejscach odparzonych oraz dużych nierówności, uzupełnienie tynku po skuciu cokolików i wkuciu okablowania	m ²		
d.1	202 1134-02	0.1*(423.742+324.245+252.094)	m ²	100.008	
	analogia			RAZEM	100.008
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) - przyjęto 10 % powierzchni ścian i sufitów - założono odbicie tynków w miejscach odparzonych oraz dużych nierówności, uzupełnienie tynku po skuciu cokolików i wkuciu okablowania	m ²		
d.1	0711-03	100.008	m ²	100.008	
	analogia			RAZEM	100.008
15	KNR K-04	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
d.1	0104-01	(2.06*2+1.12+1.16*2+2.53+2.29+1.17+2*0.7+1.52+2.26+1.17+(2*2+0.9)*9+2.26+1.17+2.26+1.17+(1.17*2+1.52)*2+2.26+1.17+2.78*6+1.17+2.26+1.17+2.26+2.26+0.7*2+1.52+0.73*2)*4	m	448.760	
	analogia			RAZEM	448.760
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome - pod wyprofilowanie powierzchni schodów, należy założyć dopasowanie szerokości schodów do szerokości stopnicy z płytek gresowych - 30 cm i stałą wysokość	m ²		
d.1	202 1134-01	(0.98*1.13+1.17*1.72+1.12*0.22+1.47*1.16+1.12*1.01+2.28*1.17+2.28*1.17+0.2*0.9*3+1.16*2.26+1.17*2.28+0.2*0.9*3+1.17*2.26+1.17*2.28+0.2*0.9*3+1.17*2.26+1.26*2.26+1.27*0.73+(0.17+0.30)*77)*4	m ²	265.471	
				RAZEM	265.471
17	KNR-W 2-	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko - pod wyprofilowanie powierzchni schodów	m ²		
d.1	02 1105-01	265.471	m ²	265.471	
				RAZEM	265.471
18	KNR-W 2-	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm	m ²		
d.1	02 1105-02	- pod wyprofilowanie powierzchni schodów Krotność = 13 265.471	m ²	265.471	
				RAZEM	265.471
19	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome - pod terakotę	m ²		
d.1	202 1134-01	265.471	m ²	265.471	
				RAZEM	265.471

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20 d.1	wycena indywidualna	Dostawa i montaż ogrzewania elektrycznego podłogowego - maty grzewcze + regulator temperatury, np. Warmtec DS2-15/WRT31W-CZ 170W/m2 Wi-Fi, mata Warmtec DS2-35 3,5m2 170W/m2, Warmtec DS2-30 3m2 170W/m2. Maty grzewcze położone na parterze i półpiętrze spięte do jednego regulatora temperatury, doprowadzenie zasilania z instalacji elektrycznej administracyjnej	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
21 d.1	KNR 2-02 1121-06 analogia	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną - podesty. Płytki gres przeznaczone na posadzki powinny charakteryzować się niską nasiąkliwością i ścieralnością klasy min. IV, antypoślizgowością min R9, odpornością na uderzenia, płytka rektyfikowana, gatunek I - kolor do uzgodnienia ze Wspólnotą Mieszkaniową (0.98*1.13+1.17*1.72+1.12*0.22+1.47*1.16+1.12*1.01+2.28*1.17+2.28*1.17+0.2*0.9*3+1.16*2.26+1.17*2.28+0.2*0.9*3+1.17*2.26+1.17*2.28+0.2*0.9*3+1.17*2.26+1.26*2.26+1.27*0.73+0.17*77)*4	m ²		
			m ²	173.071	
				RAZEM	173.071
22 d.1	KNR 2-02 1121-06 analogia	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną - stopnice ryflowane. Płytki gres przeznaczone na posadzki powinny charakteryzować się niską nasiąkliwością i ścieralnością klasy min. IV, antypoślizgowością min R9, odpornością na uderzenia, płytka rektyfikowana, gatunek I, szerokość stopnia 30cm - kolor do uzgodnienia ze Wspólnotą Mieszkaniową 0.3*1.15*77*4	m ²		
			m ²	106.260	
				RAZEM	106.260
23 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe pod szpachlowanie - ściany pod malowanie farbą emulsyjną 324.245 - ściany pod lamperię 423.742	m ²		
			m ²	324.245	
			m ²	423.742	
				RAZEM	747.987
24 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome pod szpachlowanie- sufity sufity 252.094	m ²		
			m ²	252.094	
				RAZEM	252.094
25 d.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - ściany pod malowanie farbą emulsyjną 324.245 - ściany pod lamperię 423.742	m ²		
			m ²	324.245	
			m ²	423.742	
				RAZEM	747.987
26 d.1	KNR 2-02 2009-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm 747.987	m ²		
			m ²	747.987	
				RAZEM	747.987
27 d.1	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku - sufity 252.094	m ²		
			m ²	252.094	
				RAZEM	252.094
28 d.1	KNR 2-02 2009-08	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm 252.094	m ²		
			m ²	252.094	
				RAZEM	252.094

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - pod malowanie - ściany pod malowanie farbą emulsyjną 324.245 - ściany pod lamperię 423.742	m ² m ² m ²	 324.245 423.742	
				RAZEM	747.987
30	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome - sufity - pod malowanie sufity 252.094	m ² m ²	 252.094	
				RAZEM	252.094
31	KNR 4-01 d.1 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe 252.094	m ² m ²	 252.094	
				RAZEM	252.094
32	KNR 4-01 d.1 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe - ściany powyżej lamperii - wysokość lamperii na spocznikach 1,6m od podłogi (jak istniejące), biegi wynikowo - ściany malowane farbą emulsyjną 324.245	m ² m ²	 324.245	
				RAZEM	324.245
33	KNR 0-33 d.1 0124-05 analogia	Wykonanie tynków mozaikowych żywicznych o uziarnieniu 1,5mm wykonywane ręcznie - lamperie na ścianach, wysokość na spocznikach 1,6m od podłogi (jak istniejąca), biegi wynikowo 423.742	m ² m ²	 423.742	
				RAZEM	423.742
34	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych o średnicy do 50 mm (0.4+1.12*2+0.2+2.26+3+1.19+0.4*3+1.22+2.26+3.1+0.4+1.3*2+0.8+0.4*5+0.4*2+1.22+2.26+3.1+1.5*2+0.4*4+3.1+2.7+0.3+0.45+0.8)*4	m m	 168.800	
				RAZEM	168.800
35	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - pod cokoliki (1.17*2+0.67+1.27+0.73+2.78+1.17*2+2.26+2.78+(0.4*2+0.12+1.23+0.2*2+0.2+0.12+0.17*2+0.2)*3+2.78+1.17*2+2.26+2.78+2.78+1.17*2+2.26+2.78+2.78+1.17*2+2.26+2.78+1.0+2.26+1.77+1.59*2+1.63+0.54+0.2*2+0.25+0.62+0.98-2.78*7+(0.17+0.3)*77)*4	m ² m ²	 340.960	
				RAZEM	340.960
36	KNR 0-12 d.1 0829-04 z.sz. 5.1. analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60 x 10 cm - na klej - bez przygotowania podłoża - cokoliki wysokości 10 cm 340.96*0.1	m ² m ²	 34.096	
				RAZEM	34.096
37	d.1 wycena indywidualna	Dostawa i montaż narożników stalowych zabezpieczających ściany - parter do wysokości 1,6m od posadzki (wysokość lamperii) 1.6*3*4	m m	 19.200	
				RAZEM	19.200
38	d.1 wycena indywidualna	Malowanie skrzynek elektrycznych 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.1	KNR-W 5-08 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) - montaż po wykonaniu prac budowlanych, lampy istniejące 5*4	kpl. kpl.	 20.000	
				RAZEM	20.000
40 d.1	KNR-W 5-08 0504-04 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - montaż po wykonaniu prac budowlanych, lampy istniejące 5*4	kpl. kpl.	 20.000	
				RAZEM	20.000
41 d.1	wycena indywidualna	Dostawa i montaż nowej tablicy ogłoszeń - wymiary 0,6x0,9m 4	m m	 4.000	
				RAZEM	4.000
42 d.1	KNR-W 4-01 0109-13 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych, tynków na odległość 1 km 2*4	m ³ m ³	 8.000	
				RAZEM	8.000
43 d.1	KNR-W 4-01 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 7 8	m ³ m ³	 8.000	
				RAZEM	8.000
44 d.1	wycena indywidualna	Utylizacja gruzu 8*1.6	t t	 12.800	
				RAZEM	12.800
2		Naprawa podestów przed klatkami schodowymi			
45 d.2	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka podestu zewnętrznego - I i II klatka schodowa 1.03*1.3*0.2+1*1.3*0.2	m ³ m ³	 0.528	
				RAZEM	0.528
46 d.2	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - stopnie schodowe zewnętrzne - III i IV klatka schodowa, niezbędne skucie celem wyrównania wysokości stopni schodowych + otwieranie drzwi zewnętrznych 1.52*1.17+0.8*1.52+0.28*(0.8*2+1.52+2.13+1.56)	m ² m ²	 4.901	
				RAZEM	4.901
47 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome - pod wyprofilowanie powierzchni schodów zewnętrznych - III i IV klatka schodowa 1.52*1.17+0.8*1.52+0.28*(0.8*2+1.52+2.13+1.56)	m ² m ²	 4.901	
				RAZEM	4.901
48 d.2	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko - pod wyprofilowanie powierzchni schodów zewnętrznych, w tym zmiana szerokości stopni schodowych -III i IV klatka schodowa 4.901	m ² m ²	 4.901	
				RAZEM	4.901
49 d.2	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm - pod wyprofilowanie powierzchni schodów zewnętrznych, w tym zmiana szerokości stopni schodowych -III i IV klatka schodowa Krotność = 18 4.901	m ² m ²	 4.901	
				RAZEM	4.901
50 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome - pod płyty granitowe -III i IV klatka schodowa 4.901	m ² m ²	 4.901	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4.901
51 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe - pod płyty granitowe, podstopnice, cokoliki -III i IV klatka schodowa $0.15*(2.38+1.56*2+2.13+1.28*2+1.52+0.8*2)+0.15*(1.52+1.17*2)+0.28*3*0.1$	m ² m ²	2.660	
				RAZEM	2.660
52 d.2	KNR 2-02 2111-02 9931-66	Posadzki pełne grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - stosunek długości obwodu płyt do powierzchni do 10 m/m ² ; układanie posadzek - wg modułu lub spoina w spoinę - płyta granitowa szara płomieniowana o wymiarach 30x60x2 cm -III i IV klatka schodowa $1.52*0.8+1.52*1.17$	m ² m ²	2.994	
				RAZEM	2.994
53 d.2	KNR 2-02 2112-02	Stopnie proste okładzinowe grubości do 5 cm i szerokości stopnia 30 cm - płyta granitowa szara płomieniowana o wymiarach 30x60x2 cm - III i IV klatka schodowa $2.38+1.28+2.13+0.8*2$	m m	7.390	
				RAZEM	7.390
54 d.2	KNR 2-02 2113-01 analogia	Okładziny grubości do 6 cm i stosunku długości obwodu elementu do powierzchni do 8 m/m ² - podstopień oraz cokoliki - płyta granitowa szara płomieniowana o wymiarach 30x60x2 cm -III i IV klatka schodowa $0.15*(2.38+1.56*2+2.13+1.28*2+1.52+0.8*2)+0.15*(1.52+1.17*2)+0.28*3*0.1$	m ² m ²	2.660	
				RAZEM	2.660
55 d.2	KNR 2-31 0806-04	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki na podsypce cementowo-piaskowej - przełożenie kostki celem niwelacji powierzchni po usunięciu pierwszego stopnia - I i II klatka schodowa 4	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
56 d.2	KNR 2-31 0113-01	Podbudowa wyk.ręcznie z gruntu stabilizowanego cementem - kostka po rozbiórce pierwszego stopnia, grubość 15cm + uzupełnienie po podstach - I i II klatka schodowa $4+1.03*1.3+1*1.3$	m ² m ²	6.639	
				RAZEM	6.639
57 d.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka po rozbiórce pierwszego stopnia - I i II klatka schodowa 4	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
58 d.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - przełożenie kostki celem niwelacji powierzchni po usunięciu pierwszego stopnia - kostka z demontażu - I i II klatka schodowa 4	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
59 d.2	KNR-W 4-01 0109-13 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych, tynków na odległość 1 km 1	m ³ m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.2	KNR-W 4-01 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 7 1	m ³ m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
61 d.2	wycena indywidualna	Utylizacja gruzu 1	t t	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Balustrady schodowe - demontaż starej balustrady i montaż balustrady ze stali nierdzewnej			

Remont 4 klatek schodowych**Przedmiar**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.3	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych 8*7*4	szt.prz ec. szt.prz ec.	224.000	
				RAZEM	224.000
63 d.3	wycena indywidualna	Dostawa i montaż kompletnej balustrady nierdzewnej, montaż do boku schodów, wzór do uzgodnienia ze Wspólnotą Mieszkaniową (3.12+0.27+3.16+0.3+3.06+0.3+3.12+0.3+3.09+0.3+3.09+0.3+3.07+0.3+3.05+1.3)*4	m m	112.520	
				RAZEM	112.520