



POZWOLENIE

WUOZ-ELK.5161.85.2025.km

Ełk, 20.10.2025 r.

Pismo nr: 9161/2025

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 5, ust. 3 oraz ust. 6, art. 89 ust. 2 oraz art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.) oraz § 18 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku: Urszuli Wilkoszewskiej z MERITUM Analizy – Badania – GIS – pełnomocniczki
Wspólnoty Mieszkaniowej Dąbrowskiego 6 w Giżycku

z dnia: 9.10.2025 r..

data wpływu do Delegatury Ełk: 13.10.2025 r.;

o pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych związanych z zagospodarowaniem
wydanie: terenu przy budynku przy ul. Dąbrowskiego 6 w Giżycku (dz. nr 680/58); w związku z lokalizacją nieruchomości w granicach strefy ochrony historycznej części układu urbanistycznego Giżycka;

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. programu badań,
2. planu z naniesionymi miejscami planowanych badań,
3. mapy z naniesioną lokalizacją obszaru objętego badaniami,
4. potwierdzenia gotowości do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych podczas badań przez Muzeum Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie (promesa sygn.. OKN 4/04/2025 z dnia 9.01.2025 r.),
5. opisu sposobu uporządkowania terenu,
6. dokumentów stwierdzających posiadanie tytułu prawnego do dysponowania nieruchomością przez wnioskodawcę,

WARMIŃSKO – MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
udziela pozwolenia

na prowadzenie badań archeologicznych przy ul. Dąbrowskiego 6 w Giżycku.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2026 r.

Zakres i sposób prowadzenia badań: zgodnie z załącznikiem i programem badań,

Elementy dokumentacji z badań wg: załącznika do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 81) – 1 egz. w wersji drukowanej, 1 egz. w wersji cyfrowej.

Warunki pozwolenia

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

- przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, **nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem badań archeologicznych**, a w toku badań archeologicznych, na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej badaniami:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tą osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 ww. ustawy
 - c) oświadczenia osoby kierującej badaniami, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi lub albo samodzielnego wykonywania tych badań;
- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;
- niezwłocznego zawiadomienia Warmińsko-Mazurskiego WKZ o odkryciu reliktyw architektury;
- bezwzględne zachowania w nienaruszonym stanie i stosownego zabezpieczenia odkrytych w trakcie badań reliktyw architektury, w tym drewnianych konstrukcji;
- prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;
- prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie nie dłuższym niż 3 lata od dnia zakończenia badań;
- prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia badań archeologicznych;

- sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie nie dłuższym niż 3 tygodnie od dnia ich zakończenia;
- opracowania sposobu postępowania z zabytkiem (wnioski konserwatorskie wynikające z badań i dotyczące dalszych działań na stanowisku archeologicznym/przy zabytku archeologicznym), po zakończeniu badań i przekazania go do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie, Delegatura w Ełku w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia zakończenia badań;
- opracowania wyników badań archeologicznych i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie nie dłuższym niż 3 lata od dnia ich zakończenia;
- uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 31 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować:

1) roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo

2) roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego

– jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Na badania te należy uzyskać pozwolenie WKZ na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 5 ww. u.o.z.o.z.

W dniu 13.10.2025 r. do WUOZ w Olsztynie do Delegatury w Ełku wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru w części objętej prawną ochroną konserwatorską historycznego układu urbanistycznego Giżycka. Dotychczas zadokumentowane liczne zabytki ruchome z tej części miasta oraz nawarstwienia datowane na początki ośrodka miejskiego.

WKZ wskazał wcześniej na konieczność przeprowadzenia takich badań z uwagi na prowadzenie prac na terenie objętym ochroną konserwatorską, celem zadokumentowania stratygrafii i ewentualnego podjęcia koniecznych działań w celu zabezpieczenia reliktyw dawnego osadnictwa.

Biorąc pod uwagę powyższe, mając na uwadze ustawowy obowiązek ochrony dziedzictwa kulturowego, **orzeczono jak w sentencji.**

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, zaś z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 §4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 2 Kpa organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja: została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Badania wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu zgodnie z art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 107d ust. 2. kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt. 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

Wydanie niniejszego pozwolenia zostało zwolnione z uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 82 zł, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Warmińsko – Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://www.bip.wuoz.olsztyn.pl/1088-menu/ochrona-danych-osobowych.html>

z up. Warmińsko – Mazurskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Joanna Sobolewska
Kierownik Delegatury w Ełku
(podpis elektroniczny)

Otrzymują:

1. Urszula Wilkoszewska,
2. Gmina Miejska Giżycko (ePUAP),
3. aa