



L.dz.AM/02/01/2026

Giżycko, dn. 14.01.2026r.

**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego w Giżycku
ul. Wilanowska 26
11-500 Giżycko**

Administrator Sp. z o.o. jako Zarządca budynku przy ul. Dąbrowskiego 9 informuje, że w związku ze zgłoszeniami mieszkańców o powiększaniu się rys w budynku w dn. 09.01.2026 przeprowadzono wizję lokalną w celu oględzin aktualnego stanu budynku.

Na miejscu stwierdzono poszerzenie się zaobserwowanych podczas poprzednich kontroli rys. Ponadto, pojawiły się pęknięcia na korytarzu klatki schodowej na fudze pomiędzy płytkami ceramicznym oraz proste rysy na suficie.

Na klatce schodowej w obrębie wejścia do lokalu nr 6 zaobserwowano rysy o znacznej szerokości po obu stronach wejścia do lokalu na całej wysokości klatki schodowej oraz na styku ściany z sufitem. Obecnie widoczne są nowe rysy i pęknięcia, natomiast 'stare' uległy poszerzeniu.

Zaobserwowano również rysy w części klatki oddalonej od placu budowy, które wcześniej nie występowały.

W świeżo wyremontowanym lokalu usługowym na parterze również występują oraz pojawiają się nowe rysy.

Nie zaobserwowano pęknięć kontrolnych plomb szklanych rozmieszczonych w budynku.

Charakter powyższych zmian można raczej określić jako powolne postępowanie uszkodzeń, które swój początek miały w dn. 04.09.2025.

W załączeniu dokumentacja fotograficzna z dn. 09.01.2026.

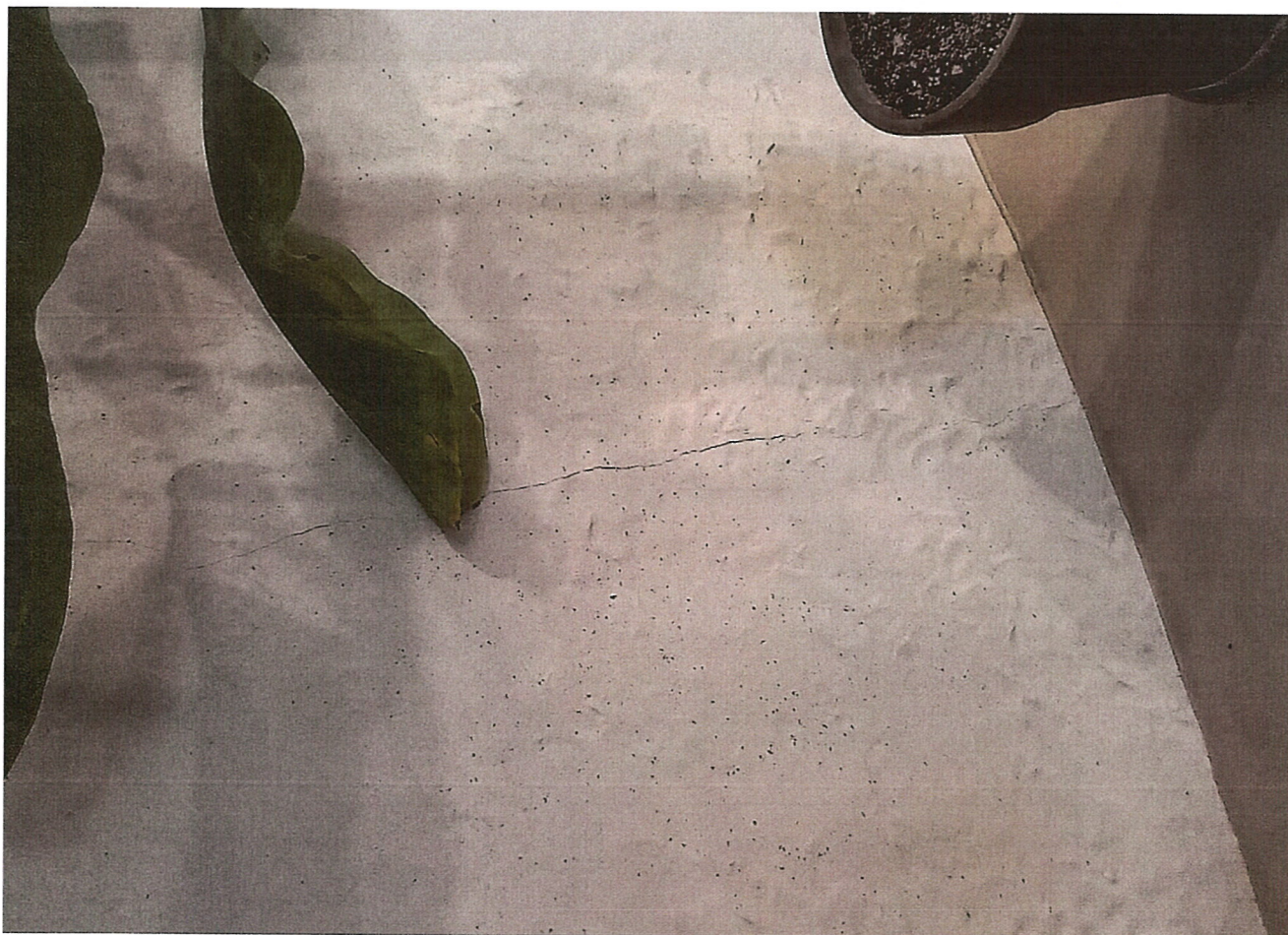
Kierownik
Działu Technicznego
[Signature]
mgr inż. Agnieszka Maciulewicz
mgr inż. Agnieszka Maciulewicz
uprawnienia budowlane WAM/0096/PWBKb/21
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

Do wiadomości:

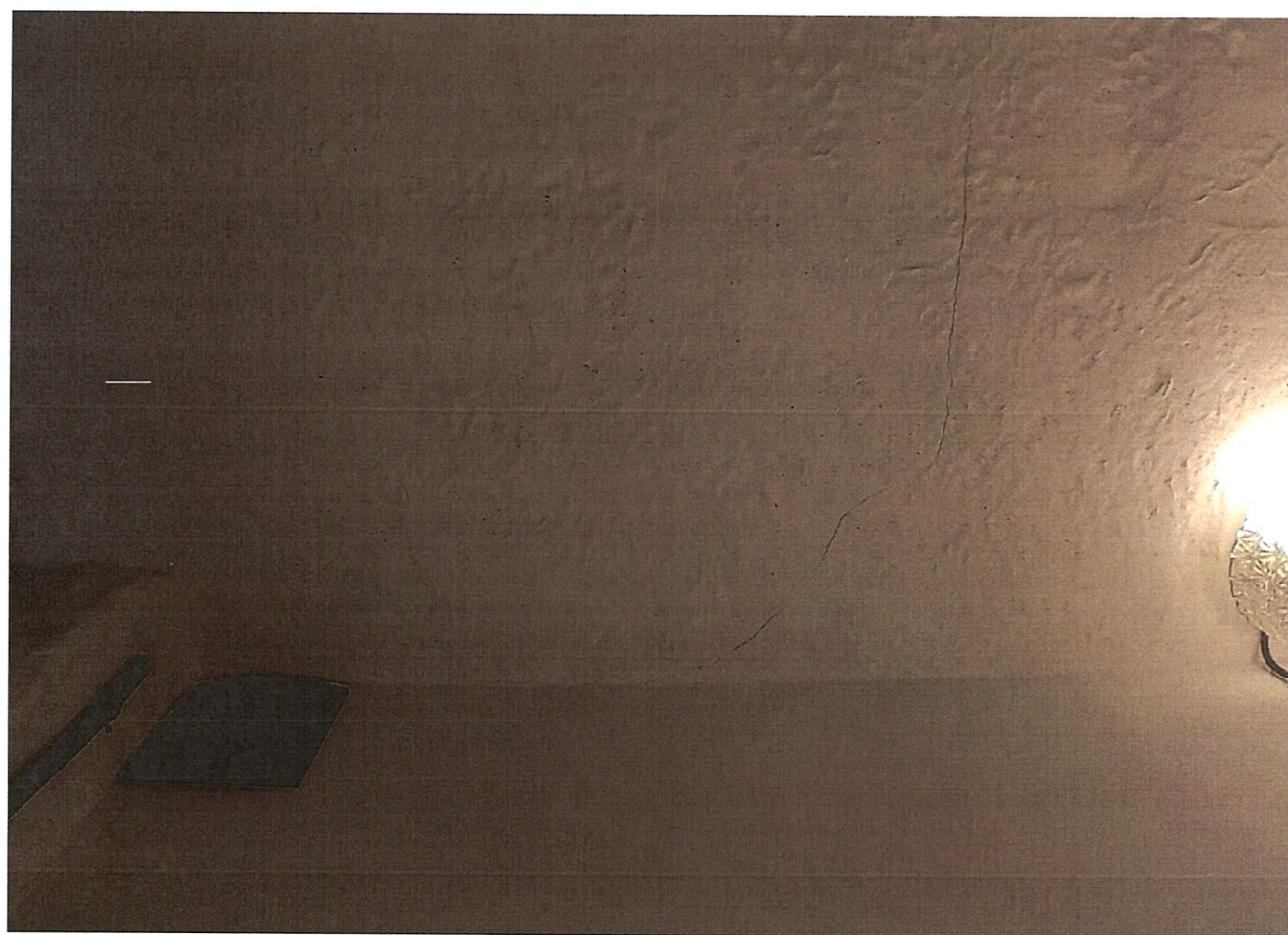
1. adresat
2. a/a



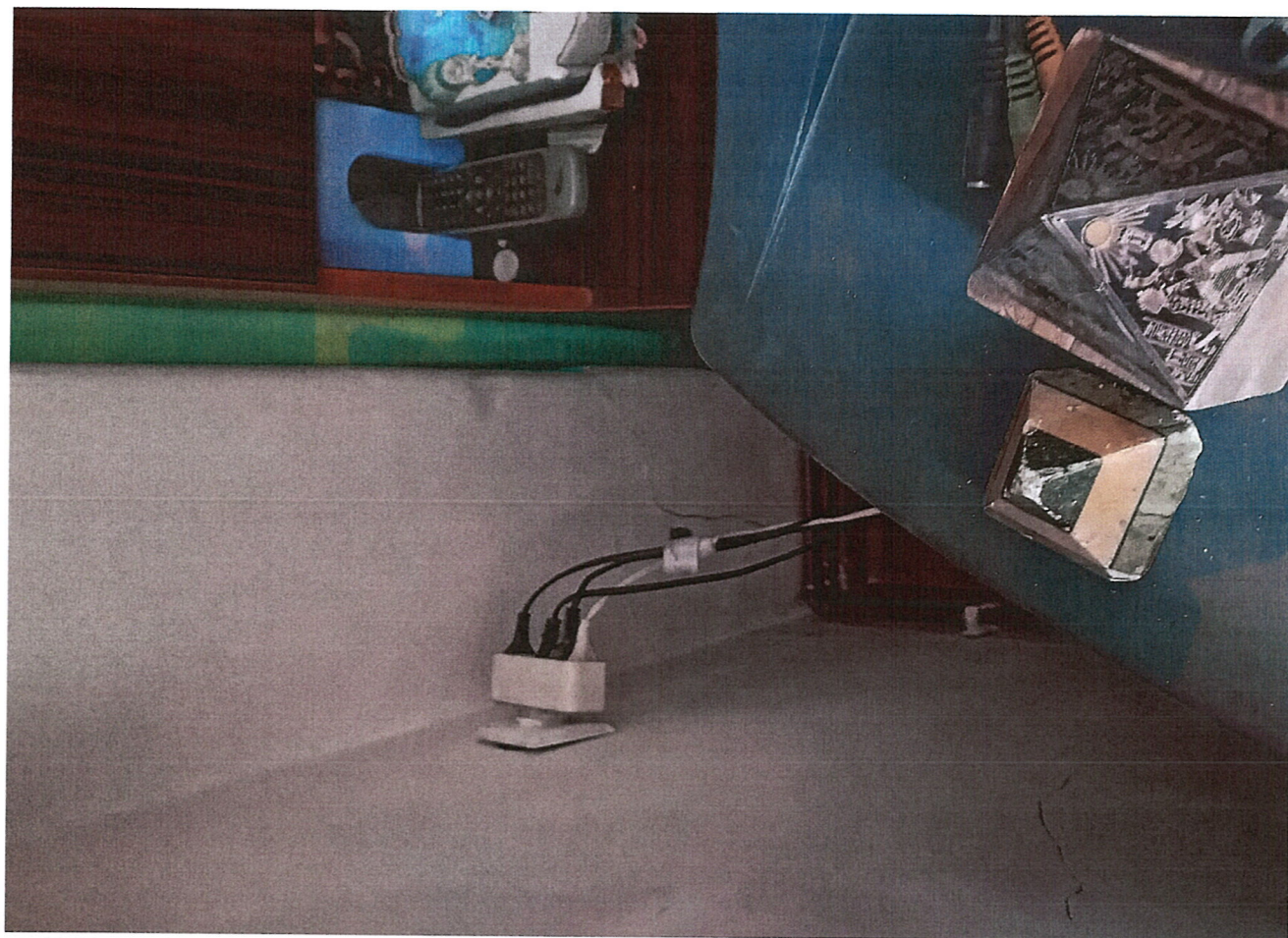
ELEWACJA BUDYNKU (RYŚĆ POSZERZONA)



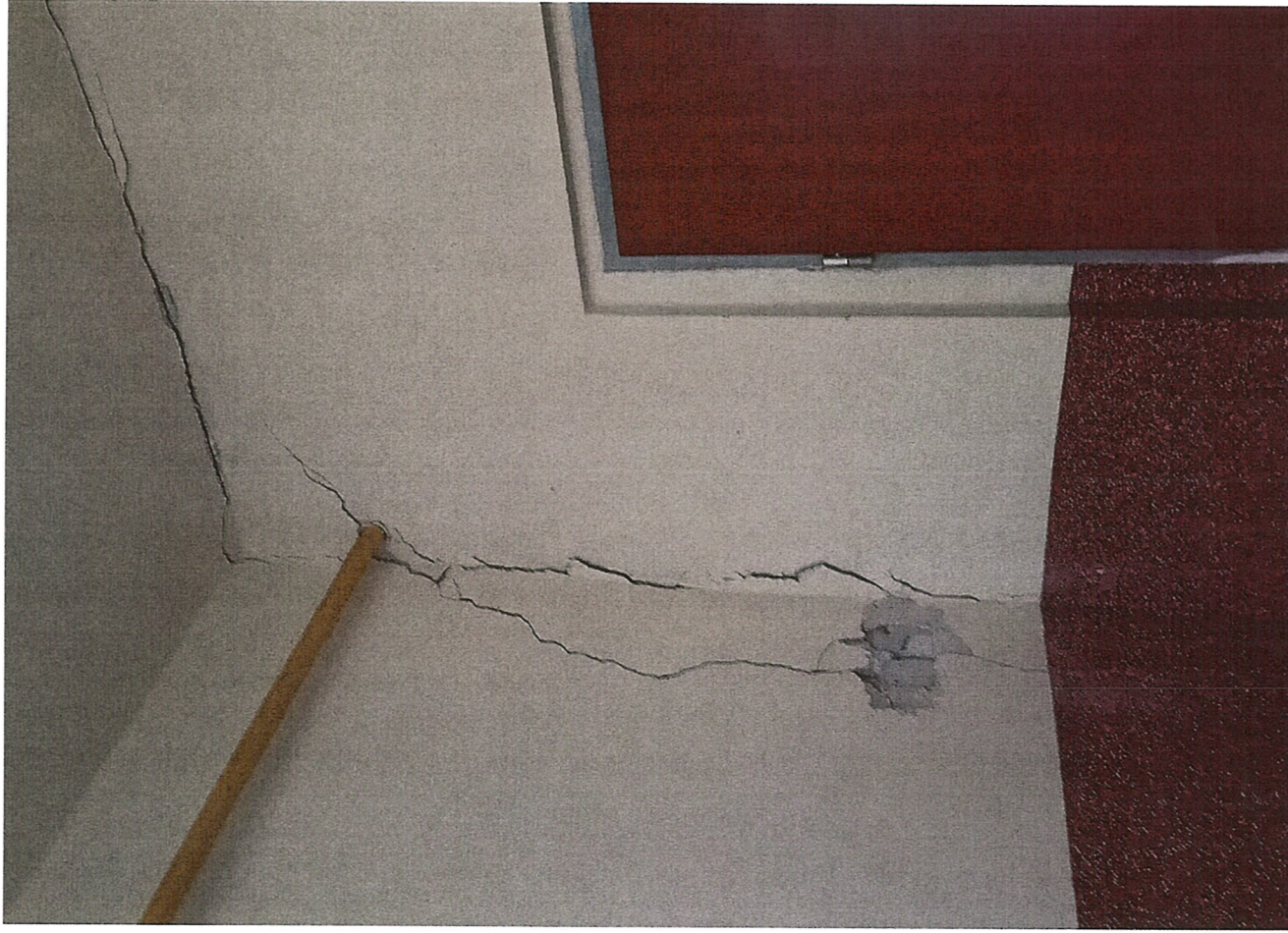
LOKAL UŻYTKOWY NA PARTERZE (NOWE RYSY)



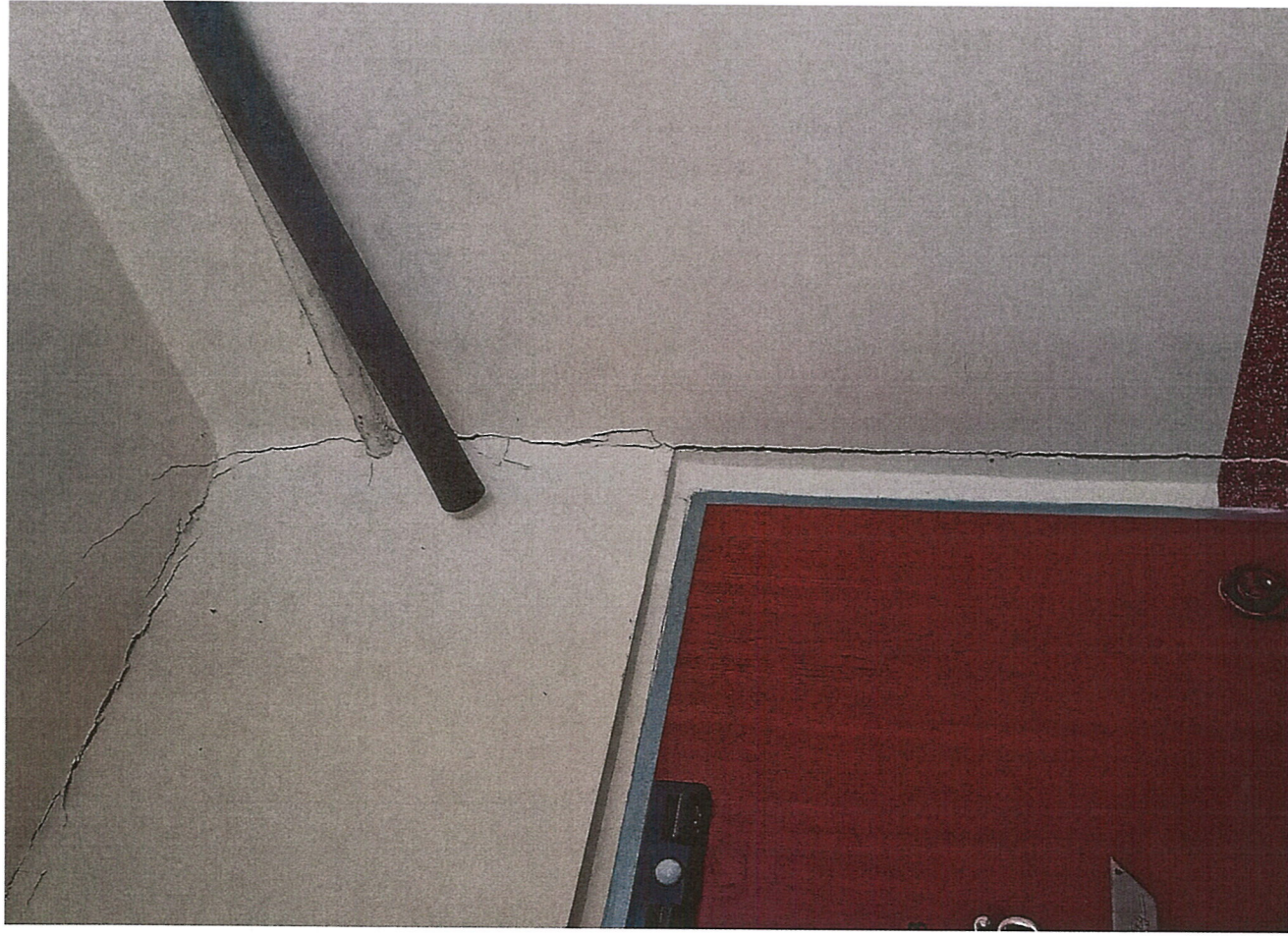
LOKAL UŻYTKOWY NA PIĄTERCZE (NOWE RYSY)



LOKAL NR 6 (NOWE PRZYKŁADY)



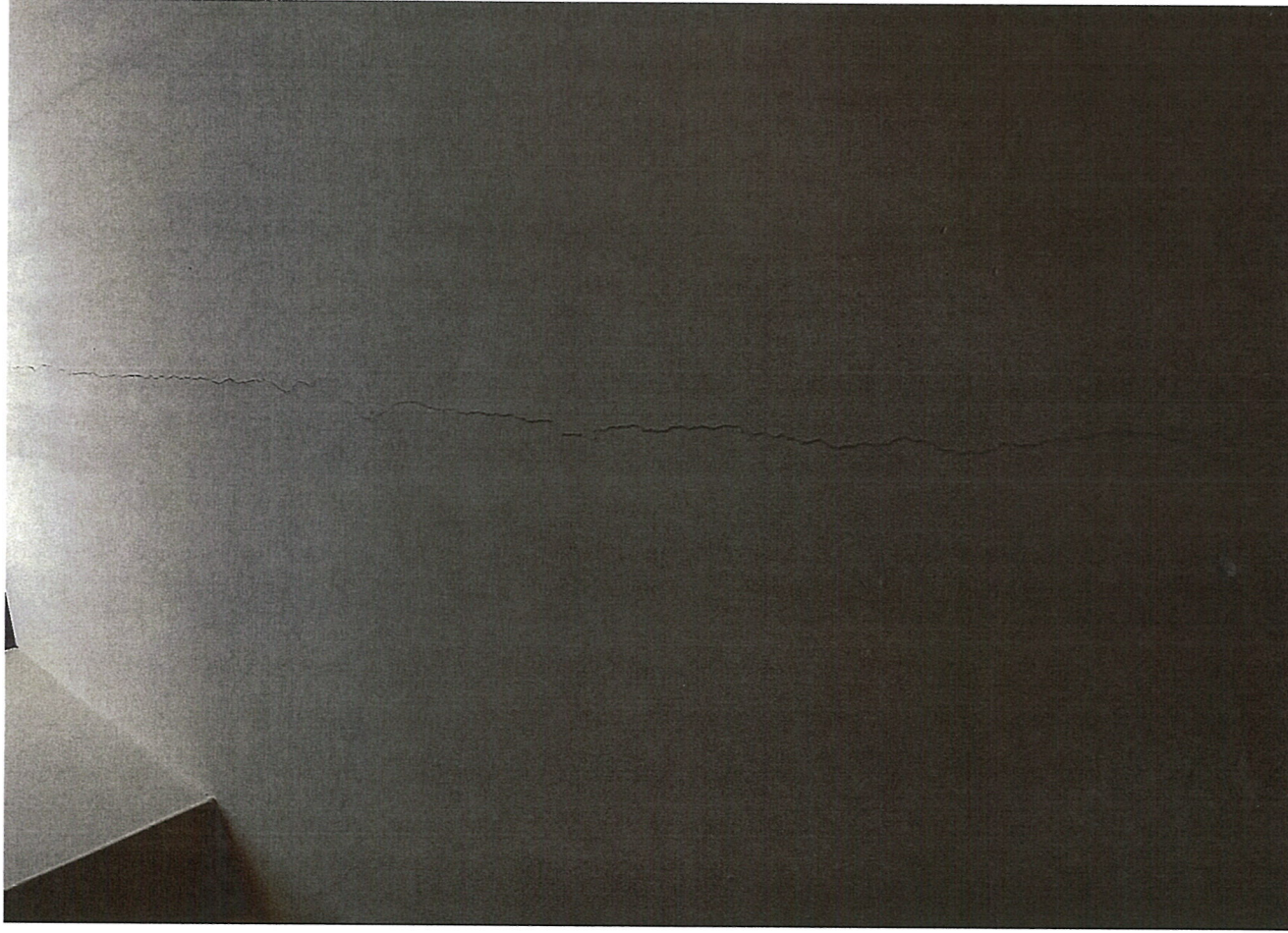
WĘJŚCIE DO LOKALU NR 6 (POŚREDZONE PRZEZ)



WEJŚCIE DO ŁOŻA NR 6 (POSTERZO NE RUSZ)



PEKNIĘCIE W KORYTARZU (PROHE)



KUŁTKA SCHODOWA - PĘKNIĘCIA W CZĘŚCI ODDALONEJ OD PLACU BUDOWY (NOWE)

Potwierdzenie otrzymania

Niniejszy dokument stanowi dowód otrzymania w rozumieniu art.
40 ustawy z dnia 18 listopada 2020 o doręczeniach elektronicznych

Nadawca

Adres do e-doręczeń nadawcy	AE:PL-94409-28419-HWR11-14
Dane nadawcy	
Nazwa podmiotu	ADMINISTRATOR SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Dane użytkownika upoważnionego przez nadawcę	
Imię	KATARZYNA
Nazwisko	DUBOWSKA

Adresat

Adres do e-doręczeń adresata	AE:PL-73101-54092-USVDC-21
Dane adresata	
Nazwa podmiotu	POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W GIŻYCKU

Data wysłania

Data nadania korespondencji przez nadawcę	2026-01-15 10:59:32
Data akceptacji nadania korespondencji przez dostawcę usługi e-Doręczenia	2026-01-15 10:59:34

Data odbioru

Data wpłynięcia korespondencji na adres do doręczeń	2026-01-15 11:00:18
Data odebrania korespondencji przez adresata	2026-01-15 11:00:18

Dane wiadomości

Identyfikator dowodu będącego podstawą potwierdzenia	35d02121-a693-428a-a423-5ac6a3c07446
Identyfikator wiadomości	PPSA-E-8976af9f-bc71-411f-9d23-f505e7b2f4cd
Informacje dodatkowe	
Podstawa prawna i tryb doręczenia	podstawowy

Informacje o załącznikach

- | | |
|------------------|---|
| ID załącznika | PPSA-E-8976af9f-bc71-411f-9d23-f505e7b2f4cd |
| Nazwa załącznika | Treść wiadomości |
| Rozmiar | 55 bajtów |
- | | |
|------------------|--------------------------------------|
| ID załącznika | d43707cf-22aa-4c85-aa4a-c6ce34cecd60 |
| Nazwa załącznika | pismo_WM_Dąbrowskiego_9.pdf |
| Rozmiar | 8 060 015 bajtów |

Usługa e-doręczenia nadawcy

Identyfikator usługi e-doręczenia, która zrealizowała wysłanie	Poczta Polska Spółka Akcyjna
Identyfikator polityki	https://bip.poczta-polska.pl/wp-content/uploads/Polityka_swiadczenia_PURDE_Poczta_Polska_v.4.2.pdf
Dane podpisu wystawcy	